

**PROCEDURA APERTA per la conclusione di un Accordo Quadro a lotti per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in immobili in gestione ad AGECE nel Comune di Verona dal 2020 al 2024. Opere Categoria OS3 “impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie” e Categoria OS28 “impianti termici e di condizionamento”.**

**GARA TELEMATICA N. 01/2020**

LOTTO	Descrizione lotto funzionale	CIG
1	Immobili a destinazione prevalentemente abitativa nelle circoscrizioni 1-2-3-4, mense scolastiche, farmacie comunali, sedi aziendali ed edilizia monumentale	8178060C98
2	Immobili a destinazione prevalentemente abitativa nelle circoscrizioni 5-6-7-8 ed edifici cimiteriali	81780769CD

#### Tabella concorrenti

PR.	CONCORRENTE (singolo/mandataria RTI)	mandante RTI
1	Adiramef s.r.l.	
2	Binoletto Mario srl	
3	CAMST SOC. COOP.A.R.L.	
4	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	
5	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	
6	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	
7	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	
8	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	
9	CR COSTRUZIONI SRL	
10	DE CICCIO S.R.L.	
11	DE MARCHI SRL	
12	DICATALDO SABINO	
13	EDILCIDO SRL	
14	Edilelettra Srl Di De Nicolò Donato & Figli	
15	EDILGAMMA SRL	
16	Electro Team Srl	
17	elettroidraulica silvi srl	
18	EMMECCI SRL	
19	F.L.IMPIANTI SRL	
20	F.R. ENGINEERING S.R.L.	
21	Gaetano Paolin Spa	
22	GANGI IMPIANTI SRL	
23	GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	
24	Giuliano srl	
25	IGE IMPIANTI SRL	STACCHIO IMPIANTI SRL
26	Imprenet Consorzio Stabile soc. consortile a responsabilità limitata	
27	LIMES SRL	
28	L'OPEROSA IMPIANTI SRL con unico socio	

PR.	CONCORRENTE (singolo/mandataria RTI)	mandante RTI
29	MAZZIMPIANTI SRL	
30	Omnia Servitia	
31	PROSYSTEM	
32	R.G. IMPIANTI S.R.L.	
33	RADAR SRL	
34	SAS LAVORI SRL	
35	SGARBI ALDINO S.R.L.	
36	SO.GE.di CO. SRL.	
37	SUD SERVICE SRL	
38	T.I.A. S.r.l.	
39	TECNICA RESTAURI SRL	
40	TERMOSANITARIA PASINATO SRL	
41	TERMOSANITARIA TRENIN MARINO SRL	
42	VIOLASRL	

## LOTTO 1

### Tabella offerta economica in ordine crescente

PR.	CONCORRENTE	Valore % OFFERTO
1	R.G. IMPIANTI S.R.L.	29,75300%
2	EDILGAMMA SRL	28,22000%
3	Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilit� limitata	28,13400%
4	TECNICA RESTAURI SRL	27,88300%
5	elettroidraulica silvi srl	27,79600%
6	T.I.A. S.r.l.	27,78800%
7	PROSYSTEM	27,77400%
8	SGARBI ALDINO S.R.L.	27,71000%
9	MAZZIMPIANTI SRL	27,65000%
10	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	27,51300%
11	Edilelettra Srl Di De Nicol�� Donato & Figli	27,50800%
12	SO.GE.di CO. SRL.	27,47700%
13	GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	27,43100%
14	SAS LAVORI SRL	27,42100%
15	DE CICCIO S.R.L.	27,36800%
16	DICATALDO SABINO	27,36700%
17	SUD SERVICE SRL	27,31800%
18	DE MARCHI SRL	27,24700%
19	VIOLASRL	27,12300%
20	LIMES SRL	27,12000%

PR.	CONCORRENTE	Valore % OFFERTO
21	F.L.IMPIANTI SRL	27,11113%
22	Omnia Servitia	27,08300%
23	IGE IMPIANTI SRL	27,06900%
24	Electro Team Srl	26,91000%
25	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	26,83200%
26	CAMST SOC. COOP.A.R.L.	26,77800%
27	TERMOSANITARIA TRENTIN MARINO SRL	26,65300%
28	EMMECCI SRL	26,23100%
29	Bincoletto Mario srl	26,06000%
30	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	25,89000%
31	L'OPEROSA IMPIANTI SRL con unico socio	25,88500%
32	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	25,84618%
33	F.R. ENGINEERING S.R.L.	25,73700%
34	RADAR SRL	25,37500%
35	GANGI IMPIANTI SRL	25,34800%
36	Gaetano Paolin Spa	24,87000%
37	EDILCIDO SRL	24,68600%
38	Giuliano srl	24,31100%
39	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	21,51100%
40	Adiramef s.r.l.	17,14000%
41	CR COSTRUZIONI SRL	16,88800%
42	TERMOSANITARIA PASINATO SRL	13,18000%

Quindi, ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 2bis del D.Lgs 50/2016, è stata determinata la soglia di anomalia che risulta pari al 27,27510% di ribasso e, pertanto, la prima offerta classificata non anomala risulta quella del concorrente DE MARCHI SRL con il 27,24700% di ribasso.

## LOTTO 2

Viene esclusa dalla partecipazione al lotto 2 l'offerta del concorrente DE MARCHI SRL risultata prima classificata nel lotto 1.

Tabella offerta economica in ordine crescente:

PR.	CONCORRENTE	Valore % OFFERTO
1	R.G. IMPIANTI S.R.L.	29,49500%
2	Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilit� limitata	27,90000%
3	T.I.A. S.r.l.	27,78800%
4	PROSYSTEM	27,75500%
5	SGARBI ALDINO S.R.L.	27,71000%

PR.	CONCORRENTE	Valore % OFFERTO
6	MAZZIMPIANTI SRL	27,65000%
7	DICATALDO SABINO	27,63700%
8	SAS LAVORI SRL	27,55300%
9	Omnia Servitia	27,52400%
10	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	27,51300%
11	Edilettre Srl Di De NicolÃ² Donato & Figli	27,50800%
12	SO.GE.di CO. SRL.	27,47700%
13	EDILGAMMA SRL	27,45100%
14	TECNICA RESTAURI SRL	27,44000%
15	GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	27,43100%
16	IGE IMPIANTI SRL	27,36900%
17	DE CICCIO S.R.L.	27,36800%
18	SUD SERVICE SRL	27,31800%
19	VIOLASRL	27,12300%
20	TERMOSANITARIA TRENTIN MARINO SRL	26,89200%
21	F.L.IMPIANTI SRL	26,83533%
22	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	26,83200%
23	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	26,48000%
24	LIMES SRL	26,47000%
25	Electro Team Srl	26,44000%
26	EMMECCI SRL	26,04700%
27	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	25,96999%
28	L'OPEROSA IMPIANTI SRL con unico socio	25,88500%
29	GANGI IMPIANTI SRL	25,76800%
30	Bincoletto Mario srl	25,75000%
31	CAMST SOC. COOP.A.R.L.	25,65800%
32	F.R. ENGINEERING S.R.L.	25,52700%
33	RADAR SRL	25,37500%
34	Gaetano Paolin Spa	24,87000%
35	Giuliano srl	24,31100%
36	EDILCIDO SRL	23,99900%
37	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	21,51100%
38	TERMOSANITARIA PASINATO SRL	18,13000%

**Quindi, ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 2bis del D.Lgs 50/2016, è stata determinata la soglia di anomalia che risulta pari al 27,02903% di ribasso e, pertanto, la prima offerta classificata non anomala risulta quella del concorrente TERMOSANITARIA TRENTIN MARINO SRL con il 26,89200% di ribasso.**