

All. 1 - Descrizione Immobili

Nr.	INDIRIZZO IMMOBILE	MQ	PIANO	CLASSE ENERGETICA	DESCRIZIONE E PERTINENZE	Tipo RISCALDAMENTO	Tipo FINITURE	Ascensore	Canone MENSILE a base d'asta
1	C.so Porta Nuova n. 50 int. 5/B	151,69	2	In fase di definizione	Ingresso, soggiorno, cucina, 4 camere da letto di cui 3 matrimoniali, doppi servizi, soffitta, cantina, 2 balconi. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio.	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	1.100,00 €
2	C.so Porta Nuova n. 50 int. 2/B	123,91	1	In fase di definizione	Ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere da letto di cui una matrimoniale, doppi servizi, soffitta e cantina, 1 balcone. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio.	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	1.050,00 €
3	C.so Porta Nuova n. 50 int. 8/B	152,14	3	In fase di definizione	Ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere da letto di cui 3 matrimoniali, studio, doppi servizi, cantina e soffitta. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio.	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	1.000,00 €
4	C.so Porta Nuova n. 50 int. 1/A	155,59	T	In fase di definizione	Ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali, studio, corridoio, ripostiglio, piccolo cavedio, doppi servizi. NO soffitta e cantina. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio. (*)	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	980,00 €
5	C.so Porta Nuova n. 50 int. 1/B	123,00	R	In fase di definizione	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto di cui una matrimoniale, doppi servizi, cantina e soffitta. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio.	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	850,00 €
6	Via Tazzoli n. 3 int. 5	116,95	1	In fase di definizione	Ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali, bagno, cantina, 1 balcone e soffitta. NO garage.	Centralizzato	Signorile	NO	820,00 €
7	Via Tazzoli n. 5 int. 5	116,03	2	"G" con IPE di 179,05 kWh/mq anno	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto matrimoniali, bagno con antibagno, ripostiglio, cantina, 1 balcone e soffitta. NO garage.	Centralizzato	Signorile	NO	780,00 €
8	C.so Porta Nuova n. 50 int. 2	83,18	T	In fase di definizione	Ingresso indipendente, soggiorno, cucina, 2 camere da letto di cui una matrimoniale, lavanderia, piccolo cavedio, bagno, soffitta e cantina. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio.	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	690,00 €
9	C.so Porta Nuova n. 50 int. 7/B	57,48	2	In fase di definizione	Ingresso, corridoio, pranzo/soggiorno, cucinotto, 1 camera da letto, bagno, ripostiglio, un balcone. NO soffitta e cantina. NO garage. Possibilità di usufruire del cortile condominiale come parcheggio. (**)	Centralizzato con teleriscaldamento	Signorile	NO	600,00 €

(*) L'immobile è dotato di pompa di calore per la produzione di acqua calda sanitaria con assorbimento, in condizioni normali, pari a max 750 Watt. In alcune situazioni climatiche può richiedere un assorbimento di circa 2 kW per una resistenza ausiliaria. Pertanto, il conduttore dovrà tenere conto di tale situazione per individuare la potenza di fornitura più adeguata da richiedere all'Ente fornitore in relazione anche delle apparecchiature che andrà ad installare nell'alloggio

(**) L'immobile non è dotato di rete gas. Pertanto, il conduttore dovrà installare necessariamente un piano cottura/forno ad alimentazione elettrica e poichè la produzione di acqua calda sanitaria è garantita da un boiler elettrico da circa 1,5 kW, il conduttore dovrà tenere conto, altresì, di tale situazione per individuare la potenza di fornitura più adeguata da richiedere all'Ente fornitore in relazione delle apparecchiature che andrà ad installare nell'alloggio