

**OFFERTA**  
**per la locazione di immobili ad uso abitativo a libero mercato**

\_\_l\_\_ sottoscritt\_\_  
nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ telefono  
\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

Consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445

**D I C H I A R A**

- 1) di aver preso visione di tutto quanto previsto nell'Avviso AGECS del 09/10/2023, che si ha per integralmente conosciuto e accettato, e di aver altresì preso visione della situazione in cui si trovano gli immobili;
- 2) di essere in possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura indicati al paragrafo 2) dell'Avviso sopra richiamato e precisamente:
  - a) di essere residente nella Provincia di Verona ovvero di svolgere la attività lavorativa principale nella Provincia di Verona, in regola con le norme che disciplinano il lavoro dipendente od autonomo o altre tipologie di lavoro;
  - b) di essere (barrare la casella che interessa)
    - ☐ titolare di un reddito di provenienza certa e documentabile e di importo lordo complessivo pari ad almeno il triplo del valore del canone annuale a base d'asta (il relativo importo è riportato in tabella in corrispondenza di ciascun immobile al paragrafo 1 dell'Avviso sopra richiamato);

**ovvero**

    - ☐ in possesso di idonee garanzie, quali fidejussione di soggetto titolare di un reddito di provenienza certa e documentabile e di importo lordo complessivo pari ad almeno il triplo del valore del canone annuale a base d'asta (il relativo importo è riportato in tabella in corrispondenza di ciascun immobile al paragrafo 1 dell'Avviso sopra richiamato);
  - c) di non avere commesso reati, nei dieci anni precedenti, per i quali sia stata emessa sentenza passata in giudicato, di condanna ovvero di applicazione di pena ex art. 444 cpp, per delitti dolosi con pena superiore a 2 anni compiuti contro il patrimonio, contro la persona, nonché in violazione del DPR 309/90, della L. n. 75/58 e dell'art. 416 bis c.p.

3) che intende occupare gli immobili per i quali presenta offerta con le persone di seguito indicate:

COGNOME/NOME	CODICE FISCALE

4) di offrire il seguente canone mensile di locazione per gli alloggi sotto contrassegnati:

PR.	ALLOGGI SCELTI (barrare)	DESCRIZIONE IMMOBILE	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	CANONE MENSILE OFFERTO
1	<input type="checkbox"/>	C.so Porta Nuova 50 int. 2/B - piano 1 – vani 5 - mq. 123,91	€ 1.050,00	
2	<input type="checkbox"/>	C.so Porta Nuova 50 int. 1/B - piano R - vani 4 – mq. 123,00	€ 850,00	
3	<input type="checkbox"/>	Via Tazzoli 5 int. 5 - piano 2 - vani 4 – mq. 116,03	€ 780,00	
4	<input type="checkbox"/>	Via del Pontiere 7 int. 3 - piano 1- vani 4 – mq. 89,98	€ 580,00	
5	<input type="checkbox"/>	Via C. Battisti 11 int. 3 - piano R - vani 5 – mq. 92,28	€ 520,00	
6	<input type="checkbox"/>	Via C. Battisti 11 int. 8 - piano 1 - vani 5 – mq. 86,19	€ 510,00	
7	<input type="checkbox"/>	Via Ponte Aleardi 9 int. 1 - piano 1 - vani 2 – mq. 38,22	€ 400,00	
8	<input type="checkbox"/>	Via Ponte Aleardi 5 int. 1 - piano 1 - vani 2 – mq. 44,01	€ 390,00	
9	<input type="checkbox"/>	V.lo Dietro San Sebastiano 2 int. 4 – piano 2 – vani 2 – mq. 35,88	€ 390,00	

Il sottoscritto dichiara altresì:

- ✓ di essere consapevole che in caso di aggiudicazione di un immobile, verrà automaticamente escluso dalla partecipazione alla gara relativa agli immobili successivi, come nell'ordine sopra indicato;

#### **All. 4 – Modello Offerta**

- ✓ di corrispondere, in caso di aggiudicazione, il canone offerto;
- ✓ di accettare incondizionatamente il regolamento aziendale sulle locazioni a libero mercato, il regolamento aziendale sulla ripartizione delle spese condominiali e gli oneri accessori e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ di sottoscrivere il contratto di locazione redatto sulla base del contratto tipo in uso ad AGECS per gli immobili a libero mercato;
- ✓ di essere consapevole e di accettare che in caso di aggiudicazione dovrà corrispondere oltre al canone di locazione offerto anche le spese condominiali e gli oneri accessori;
- ✓ di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (RGPD), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

#### **ALLEGATO: COPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA'**

##### **MODELLO DA PRESENTARE IN BUSTA CHIUSA CON LA DITURA:**

**“OFFERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO A LIBERO MERCATO – NON APRIRE” (o altra equivalente)**

**LA BUSTA DOVRA' RIPORTARE ANCHE IL NOMINATIVO, INDIRIZZO, DEL MITTENTE E INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA MAIL.**