

**DETERMINAZIONE N. 25/2020 DEL 27.02.2020**

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER REALIZZAZIONE DI OPERE PER TUTELARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA PRESSO VIA PISACANE N. 19, 21, 23 - VERONA. APPROVAZIONE PERIZIA - PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 163 C. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - CIG 8203090C01**

**IL COORDINATORE TECNICO DELL'AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO**

- a) richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 163;
- b) visto il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;
- c) visto il provvedimento del Direttore Generale in data 10/04/2014 Prot. n. 5297, il quale ha attribuito al sottoscritto una capacità di spesa non eccedente l'importo di € 200.000,00;
- d) vista la relazione tecnica in data 06/02/2020, con la quale il Geom. Fausto Franchini in data 05/02/2020 ha accertato lo stato di fatto della copertura del fabbricato sito in Via Pisacane 19, 21, 23 – Verona, gravemente compromessa a seguito delle forti raffiche di vento verificatesi il giorno stesso;
- e) richiamato l'art 163 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il quale prevede che “In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità”;
- f) visto il verbale di esecuzione lavori di somma urgenza del 07/02/2020 Prot. n. 0002487/2020 dal quale risulta la presenza di parti di guaina sui canali di gronda e a terra lungo la pubblica via, l'assenza in copertura della guaina impermeabilizzante, a seguito dei numerosi distacchi, con i pannelli di legno esposti direttamente agli agenti atmosferici;
- g) considerato che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità, che occorre procedere senza indugio all'esecuzione di urgenti opere di ripristino e che ricorrono pertanto le condizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., come da relazione tecnica redatta in data 07/02/2020;
- h) rilevato che è stata stimata, per gli interventi di somma urgenza suddetti, una spesa indicativa a preventivo di € 60.000,00 oltre IVA, così come risulta dal verbale di somma urgenza del 07/02/2020 Prot. n. 0002487/2020;
- i) visto che, contestualmente all'intervento di messa in sicurezza della copertura di Via Pisacane 19, 21, 23 – Verona, è stato rilevato che il medesimo evento atmosferico ha danneggiato, anche se in misura minore, le coperture dei fabbricati limitrofi;
- j) visto che, dopo le analisi e gli approfondimenti del caso, dalla perizia allegata, costituita dalla relazione di perizia e dalla stima dei lavori redatte dal tecnico Geom. Fausto Franchini in data 20/02/2020 Prot. n. 0003417/2020, la spesa è stata aggiornata in € 76.358,50, comprendendo la verifica dello stato delle coperture dei fabbricati limitrofi dello stesso complesso residenziale ed i relativi puntuali ripristini;

- k) valutata l'urgenza e l'indifferibilità dei suddetti interventi;
- l) ritenuta altresì, pregiudizievole l'inerzia all'immediata azione con possibile eventuale danno a persone, cose;
- m) dato atto che
- per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ricorrono gli estremi di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - il RUP Ing. Pietro Padovani ha accertato l'esistenza dei requisiti della ditta per poter procedere all'affidamento dei lavori;
- n) visto che i suddetti lavori di somma urgenza sono stati affidati, stante l'urgenza e per i motivi su specificati, direttamente dal RUP all'Impresa Bernabè & Ballarin srl con sede in Piazza Cittadella, 16 - Verona Prov. VR - P. IVA 00281450239, con verbale di esecuzione lavori di somma urgenza del 07/02/2020 (Prot. n. 0002531/2020 del 10/02/2020) così come previsto dal comma 2 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per una stima di spesa complessivamente preventivata in € 60.000,00 (oneri sicurezza inclusi) e oltre IVA al 10 % per un totale di € 66.000,00, che verrà aggiornata in fase consuntiva in relazione alla Contabilità di Stato a misura emessa dal Direttore dei Lavori una volta concluso l'intervento;
- o) atteso che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG, il cui numero attribuito è 8203090C01;
- p) visto il Regolamento di contabilità;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare la perizia dei lavori di somma urgenza per la realizzazione di opere per tutelare l'incolumità pubblica presso Via Pisacane 19, 21, 23 ed edifici limitrofi - Verona, redatta in data 20/02/2020 (Prot. n. 0003417/2020) ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 dal tecnico Geom. Fausto Franchini, costituita dalla relazione di perizia e dalla stima dei lavori, dell'importo complessivo di in € 76.358,50 di cui € 17.013,41 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA;
3. di prendere atto dell'avvenuto affidamento dei lavori di somma urgenza suddetti, disposto dal sottoscritto con verbale in data 07/02/2020 (Prot. n. 0002487/2020 del 10/02/2020), all'Impresa Bernabè & Ballarin srl con sede in Piazza Cittadella, 16 - Verona Prov. VR - P.IVA 00281450239, così come previsto dal comma 2 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo complessivo di € 76.358,50, oneri della sicurezza ed IVA compresi;
4. di dare atto che non risulta sussistere alcun conflitto d'interesse in capo al sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento come da ex art. 6-bis e art. 6 della L. 241/1990 successivamente introdotto dalla L. 190/2012;
5. di stabilire che il verbale di somma urgenza è stato sottoscritto ed accettato in data 07/02/2020 su copia digitale (Prot. n. 0002531/2020 del 10/02/2020) dal legale rappresentante dell'impresa affidataria e che gli importi e le tempistiche d'esecuzione saranno aggiornate a consuntivo in relazione alle effettive necessità che gli interventi richiederanno in fase esecutiva;
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 76.358,50, da aggiornare a consuntivo, è inserita nelle voci del bilancio di previsione 2020-2021-2022;
7. di disporre, altresì, che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente alla sezione Trasparenza.



8. di trasmettere copia del presente provvedimento a:

PER ESECUZIONE	PER CONOSCENZA
<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Lavori e Impianti	<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Generale <input checked="" type="checkbox"/> Area Gestione del Patrimonio <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Gare, Appalti, Acquisti <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Ragioneria

*Documento informatico sottoscritto digitalmente*

**IL COORDINATORE TECNICO DELL'AREA  
GESTIONE DEL PATRIMONIO**

(Ing. Pietro Padovani)