



***AZIENDA GESTIONE EDIFICI COMUNALI
DEL COMUNE DI VERONA***

***ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI RIATTO DI UNITA'
IMMOBILIARI IN GESTIONE AD A.G.E.C. NEL COMUNE DI
VERONA***

ANNO 2021-2025

LOTTE 1, 2 e 3

ELENCO IMMOBILI

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Pietro Padovani

documento informatico sottoscritto digitalmente

Verona, 01/07/2021

LOTTO 1 - IMMOBILI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ABITATIVA NELLE CIRCOSCRIZIONI 1-2-3

IMMOB	VIA	CAP	ZONA	VINCOLATO	COSTR.	NR. U.I.
0004	ERBE 16, MERCATO VECCHIO 10/A	37121	1	S	1900	
0007	COR.LE MERCATO VECCHIO 10/B	37121	1	S	1900	
0008	RE PIPINO 3/A, ROTALDO, 5 - 5/A	37123	1	N	1955	
0010	S.MARIA ANTICA, 2	37121	1	S	1900	
0098	PESCHERIA, 1	37121	1	S	1901	
0099	S.GIOVANNI IN VALLE, 7	37129	1	S	1901	1
0100	CAMPOFIORE, 4 - 4/A - 6 - 8	37129	1	S	1901	4
0101	CAMPOFIORE, 10 - 12 - 14 - 16	37129	1	S	1901	4
0102	CAMPOFIORE, 18 - 20 - 22	37129	1	S	1901	4
0105	PORTA NUOVA PARI, 100	37122	1	N	1901	
0107	DEGLI ALPINI, 7	37121	1	S	1901	
0108	MACELLO, 3	37121	1	N	1910	4
0109	BROFFERIO, 2-2A /FILOPANTI, 7/SAFFI, 3-5	37123	1	S	1913	22
0110	BROFFERIO ANGELO, 4-6	37123	1	S	1913	16
0111	BROFFERIO ANGELO, 8-10-12	37123	1	S	1913	24
0112	FILOPANTI QUIRICO, 11-9	37123	1	S	1913	20
0113	FILOPANTI QUIRICO, 13-15-17	37123	1	S	1913	24
0114	FILOPANTI 14,PISACANE 11,SAFFI, 11-11/A	37123	1	S	1913	23
0115	FILOPANTI QUIRICO, 16-18-20	37123	1	S	1913	24
0116	FILOPANTI QUIRICO, 22-24-26	37123	1	S	1913	24
0117	PISACANE CARLO, 13-15-17	37123	1	S	1913	24
0118	PISACANE CARLO, 19-21-23	37123	1	S	1913	24
0123	CAMPOFIORE, 2-2/A	37129	1	S	1935	38
0129	MAZZA NICOLA, 52-54	37129	1	N	1913	77
0130	LEONI, 4	37121	1	S	1913	1
0131	POZZO, 14-16	37129	1	N	1915	17
0132	V.TTO S.GIOVANNI IN VALLE, 8	37129	1	N	1915	13
0133	SCALA SANTA, 4	37129	1	N	1915	6
0134	PORTA BORSARI 17-17/A-17/B, S.MARCO, 6-8	37121	1	S	1915	25
0137	ARCHE SCALIGERE, 2	37121	1	S	1925	2
0138	BORGO TASCHERIO, 14	37129	1	S	1925	4
0141	POMA CARLO, 8	37122	1	N	1925	2
0142	PONTIERE, 3-3/B,3/C,3/D	37122	1	S	1900	11
0143	PONTIERE, 7-9/VLO S.FRANCESCO AL CORSO 5	37122	1	S	1900	4
0145	S.CHIARA, 6-6/A	37129	1	S	1925	6
0146	S.GIOVANNI IN VALLE, 11	37129	1	S	1925	14
0147	S.GIOVANNI IN VALLE, 13	37129	1	S	1925	3
0148	S.SEBASTIANO, 2	37121	1	N	1925	5
0149	VENTI SETTEMBRE, 21	37129	1	S	1925	6
0157	S.CHIARA 8,10/A,12	37129	1	S	1925	15
0158	PORTA NUOVA PARI, 50	37122	1	S	1925	17
0159	D AZEGLIO MASSIMO, 1-5-7	37123	1	S	1926	17
0160	D AZEGLIO MASSIMO, 9-11-13-13/A	37123	1	S	1926	29
0161	PELLICO SILVIO, 2-4-6	37123	1	S	1926	24
0162	ROSMINI ANTONIO, 1-3-5	37123	1	S	1926	29
0163	D AZEGLIO MASSIMO, 15-17-19	37123	1	S	1928	9
0164	D AZEGLIO MASSIMO, 21-23-25	37123	1	S	1928	1
0165	S.MARTA, 1-2-3	37129	1	S	1930	13
0166	CANTARANE, 30	37129	1	N	1930	12
0173	PELLICO SILVIO, 8-10-12	37123	1	S	1932	35
0174	PELLICO S., 14-16-18, SAFFI AURELIO, 17	37123	1	S	1932	34
0175	S.MARTA, 4-5-6	37129	1	S	1934	35
0178	CORTE SPAGNOLA, 8	37121	1	S	1938	8
0193	BATTISTI CESARE, 11	37122	1	S	1945	16
0204	LEONCINO, 25/ TAZZOLI, 1-3-5/ ROCCHIE	37121	1	N	1948	16
0205	PELLICCIAI,24-26-28-30-32A, 4 SPADE 16	37121	1	S	1949	16

0207	G. TREZZA, 26/A-28-30-30/A-30/B	37129	1	S	1900	10
0280	MARCONI 24-26-28, TEATRO RISTORI 1-1A-1B	37122	1	N	1965	6
0285	BRECCIA S.GIORGIO, 8	37129	1	N	1967	4
0288	D AZEGLIO MASSIMO, 27-29	37123	1	S	1968	33
0316	S.MARIA ROCCA MAGGIORE, 13	37129	1	S	1974	15
0332	PORTA BORSARI, 24	37121	1	S	1900	5
0334	BACANAL, 4-5-6-7-8-9	37123	1	S	1976	9
0380	PONTE ALEARDI, 3-5-7-9-11 - MACELLO	37121	1	N	1900	12
0382	CAMPOFIORE, 4, S. CRISTOFORO 4/A/B/C/D	37129	1	N	1962	
0383	MACELLO, DA 5 AL 33 - P.TE ALEARDI, 1-3A	37121	1	S	1900	4
0399	ANFITEATRO, 9	37121	1	N	1951	1
0403	INTERRATO ACQUA MORTA, 54	37129	1	S	1999	17
0405	MACELLO, 5/A PONTE ALEARDI, 13-15-17	37121	1	S	1900	
0418	PALAZZO DELLA RAGIONE	37121	1	S	1400	
0424	CORTE GIORGIO ZANCONATI/VIA DELLO ZAPPATORE, 1	37122	1	S	1854	
0425	CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE, 2	37122	1	N	1970	
0437	FONTANELLE S.STEFANO, 12	37129	1	S	2017	
0438	PIAZZA BRA, 1	37121	1	S	1900	
0150	DIGA, 8	37124	2	S	1925	8
0151	PODGORA, 33-33/B	37127	2	N	1939	2
0152	S.ROCCO, 3	37125	2	S	1925	1
0225	CISMON, 1-3	37125	2	N	1954	1
0226	AVESA, 6-8	37127	2	N	1954	2
0227	AVESA, 10-12	37127	2	N	1954	2
0233	LUNGOLORI, 2-4-6-8	37127	2	N	1956	7
0235	CHIOCCO ANDREA, 10	37124	2	N	1956	
0236	CHIOCCO ANDREA, 12	37124	2	N	1956	1
0251	CHIOCCO ANDREA, 14	37124	2	N	1958	2
0252	CHIOCCO ANDREA, 16	37124	2	N	1958	1
0291	CAVA BRADISA, 20-22	37125	2	N	1969	7
0297	AGOSTINIANE, 18-20	37127	2	N	1970	6
0326	CAVA BRADISA, 16-18	37125	2	N	1975	2
0327	AGOSTINIANE, 16/A-16/B	37127	2	N	1975	1
0349	DEGANI DINO, 6	37125	2	N	1980	18
0354	STAZIONE VECCHIA, 16	37124	2	N	1981	18
0387	TORRENTE VECCHIO, 2/Z	37127	2	N	1991	24
0409	PIEVE DI CADORE, 12	37124	2	N	1964	1
0412	PARCO DELLE COLOMBARE	37128	2	N	1960	
0414	IV NOVEMBRE, 20	37126	2	N	1964	1
0422	SANTINI, 74	37124	2	N	1975	1
0427	IPPOLITO NIEVO, 2/B	37128	2	N	1980	
0432	PIAZZA ARSENALE, 1	37126	2	N	1960	
0037	DALL'OCA BIANCA, 10	37138	3	N	1900	
0072	AGRIGENTO, 53	37138	3	N	1900	
0093	BERARDI A., 51	37139	3	N	1900	
0096	FALIERO MARIN, 10-10/A-10/B-10/C	37138	3	N	1974	
0153	CHINOTTO GENERALE, 10	37138	3	N	1925	1
0168	AGRIGENTO, 12-14-16	37138	3	N	1930	12
0169	SICILIA, 32-34-36	37138	3	N	1930	18
0170	SICILIA, 38-40-44	37138	3	N	1930	12
0171	SICILIA, 46-48-50	37138	3	N	1930	18
0176	CATANIA, 11-13-15	37138	3	N	1935	14
0177	ARCHIMEDE 75-77-79, AGRIG.16/A, CATANIA 17	37138	3	N	1936	6
0179	AGRIGENTO, 18	37138	3	S	1938	1
0181	AGRIGENTO, 27-29	37138	3	S	1938	1
0188	GELA, 9-11	37138	3	S	1938	1
0245	S.EUPREPIO, 9	37139	3	N	1957	2
0246	S.EUPREPIO, 11	37139	3	N	1957	3
0247	PUGLIE, 7/A	37139	3	N	1957	1
0248	PUGLIE, 7/B	37139	3	N	1957	3

0257	PUGLIE, 7/C	37139	3	N	1959	3
0258	PUGLIE, 7/D	37139	3	N	1959	3
0268	ERICE, 171	37138	3	N	1961	4
0269	ERICE, 172	37138	3	N	1961	6
0270	ERICE, 175	37138	3	N	1961	5
0271	ERICE, 177	37138	3	N	1961	6
0272	TREVISANI DON GIACOMO, 3/B	37139	3	N	1961	3
0278	GELA 14-16-18 TAORMINA17-19 SELINUNTE 39 - 41-43-45-47	37138	3	N	1965	25
0286	ERICE, 178-179	37138	3	N	1968	12
0287	ERICE, 180-181	37138	3	N	1968	12
0289	ERICE, 174	37138	3	N	1969	6
0290	ERICE, 176	37138	3	N	1969	6
0296	GELA, 3/A-3/B-3/C	37138	3	N	1970	30
0317	MOLISE, 17-17/A-17/B-17/C	37138	3	N	1974	35
0318	MOLISE, 17-17/D-17/E-17/F	37138	3	N	1974	42
0319	MOLISE, 17-17/G-17/H-17/I-17/L-17/M	37138	3	N	1974	47
0322	MONREALE, 2-4-6-8	37138	3	N	1975	38
0323	PITAGORA, 38-40-42-44	37138	3	N	1975	26
0325	AVOGADRO G.ANDREA, 6-8	37139	3	N	1975	5
0330	SPAGNOLO ANTONIO, 2-4	37139	3	N	1975	33
0331	TAORMINA, 12-14	37138	3	N	1975	45
0352	ALBERE, 21B-25A-29, PALLADIO, 18-20	37138	3	N	1981	8
0353	AVOGADRO G.ANDREA, 4-4/A	37139	3	N	1981	6
0359	FALIERO MARIN, 3/A-3/B	37138	3	N	1982	79
0360	DANDOLO, 2/A-2/B	37138	3	N	1982	79
0361	MADDALENA UMBERTO, 2/A-2/B	37138	3	N	1982	80
0370	CAPRIOLI DAVIDE, 5 [EX PUGLIE, 7G]	37139	3	N	1983	18
0372	TAORMINA, 7	37138	3	N	1986	20
0373	TREVISANI DON GIACOMO, 1	37139	3	N	1986	36
0381	AGRIGENTO, 56-58-60	37138	3	N	1990	31
0384	MELFI, 1/A-1/B	37138	3	N	1990	32
0391	FALIERO MARIN, 9-17-23-31-43-55	37138	3	N	1992	44
0396	FRIULI, 3	37139	3	N	1997	10
0397	XXIV GIUGNO, 34	37139	3	N	1997	10
0402	XXIV GIUGNO, 32 - 32A	37139	3	N	1999	11
0404	FRIULI, 1	37139	3	N	2000	12
0410	AGRIGENTO - AUTORIMESSE	37138	3	N	2001	
0411	GELA - AUTORIMESSE	37138	3	N	2001	
0417	LICATA, 33	37138	3	N	2011	25
0429	GELA, 26/28	37138	3	N	2011	16
0430	AGRIGENTO, 59/61	37138	3	N	2011	16
0431	TAORMINA, 23/B - 23/C	37138	3	N	2012	20
0436	ALBERE, 112/A - 112/B	37137	3	N	2013	3

LOTTO 2 - IMMOBILI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ABITATIVA NELLE CIRCOSCRIZIONI 4-5

IMMOB	VIA	CAP	ZONA	VINCOLATO	COSTR.	NR. U.I.
0076	BRODOLINI, 1 - 2 - 5 - 6	37136	4	N	1987	
0220	CARISIO AMEDEO, 21	37136	4	N	1952	5
0218	CARLO ALBERTO, 17	37136	4	N	1952	4
0219	CARLO ALBERTO, 19	37136	4	N	1952	3
0071	COLOMBARA, 15 - 17	37137	4		1900	
0346	DA PERSICO ELENA, 27	37136	4	N	1979	14
0348	DA PERSICO ELENA, 48	37136	4	N	1980	2
0079	DORA BALTEA, 23	37136	4		1900	
0167	MANTOVANA, 96	37137	4	N	1930	1
0279	PICCONO DELLA VALLE EMILIO, 12	37136	4	N	1965	14
0240	ROVEGGIA, 33-33/A	37136	4	N	1957	1
0241	ROVEGGIA, 35-35/A	37136	4		1957	
0242	ROVEGGIA, 37-37/A	37136	4	N	1957	2
0277	S.LUCIA, 47-47/A	37136	4	N	1964	30
0199	TAMBURINO SARDO, 2	37137	4	N	1947	8
0200	TAMBURINO SARDO, 4	37137	4	N	1947	2
0201	TAMBURINO SARDO, 6	37137	4	N	1947	1
0202	TAMBURINO SARDO, 8	37137	4		1947	
0083	TARTARO, 13	37136	4		1900	
0371	TARTARO, 17	37136	4		1983	
0084	TICINO, 1	37136	4		1900	
0085	TICINO, 7	37136	4		1900	
0374	VELINO, 22	37136	4	N	1986	30
A229	SANTA LUCIA - VIA S. ELISABETTA, 5	37137	4	N		
0013	PIAZZA ZARA, 14 - 16 - 18 - 20 - 24 - 26 - 28	37135	5	N	1960	
0119	SCUDERLANDO, 91-93-95	37135	5	S	1913	24
0120	VILLA GLORI, 1-3-5	37135	5	S	1913	24
0121	VILLA GLORI 2-4, VOLTURNO 22	37135	5	S	1913	24
0122	VOLTURNO, 24-26	37135	5	S	1913	20
0231	PALAZZINA, 107-109	37134	5	N	1955	8
0232	PALAZZINA, 121-123	37134	5	N	1955	4
0264	DURLINDANA, 3	37135	5	N	1961	1
0265	DURLINDANA, 5	37135	5	N	1961	3
0266	DURLINDANA, 7	37135	5	N	1961	3
0294	LUSSINO, 1-3-5-7-9	37135	5	N	1969	30
0295	LUSSINO, 11-13-15-17	37135	5	N	1969	24
0306	VOLTURNO, 22/A	37135	5	N	1970	16
0307	LUSSINO, 43-45-47	37135	5	N	1970	18
0315	CORBELLA BERNARDO, 10-12	37135	5	N	1974	9
0337	LUSSINO, 19-21-23-25-27	37135	5	N	1977	36
0338	LUSSINO, 29-31-33-35-37	37135	5	N	1977	36
0339	LUSSINO, 39-41	37135	5	N	1977	40
0341	CAPODISTRIA, 1-3-5-7	37135	5	N	1978	80
0342	S.GIACOMO, 46	37135	5	N	1978	20
0343	S.GIACOMO, 48-50-52-54	37135	5	N	1978	80
0358	VENTURA, 4	37135	5	N	1982	32
0362	TUNISI, 5-7	37134	5	N	1982	47
0363	TUNISI, 9-11	37134	5	N	1982	43
0367	TUNISI, 1-3	37134	5	N	1983	80
0369	CORBELLA 12/A, GERARDO 7	37135	5	N	1983	30
0388	CORBELLA, 1, DEL TRICOLORE 8/A-8/B	37135	5	N	1992	20
0389	DEL TRICOLORE, 10/A-10/B	37135	5	N	1992	28

0398	GERARDO, 5/A-5/B	37135	5	N	1997	25
0423	VIA ASCARI, 5	37135	5	N	1959	1
0426	VIA SACRA FAMIGLIA, 6	37135	5	N	2010	30
0428	VIA FRANCESCO CARMAGNOLA, 36	37135	5	N	2010	
0434	SACRA FAMIGLIA, 10-12	37135	5	N	2009	2
0435	SACRA FAMIGLIA, 2-4	37135	5	N	2009	1
A201	TUNISI, 15	37134	5	N	2009	
0394	DOSDEGA', 49-49/A-51-53	37062	Alpo	N	1993	24
0395	DOSDEGA', 53/A	37062	Alpo	N	1993	9

LOTTO 3 - IMMOBILI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ABITATIVA NELLE CIRCOSCRIZIONI 6-7-8

IMMOB	VIA	CAP	ZONA	VINCOLATO	COSTR.	NR. U.I.
0194	CAPITEL, 11	37131	6	N	1947	1
0195	ZEVIANI GIOVANNI VERARDO, 23	37131	6	N	1947	2
0196	ZEVIANI GIOVANNI VERARDO, 25	37131	6	N	1947	1
0197	ZEVIANI GIOVANNI VERARDO, 27	37131	6	N	1947	2
0198	ZEVIANI GIOVANNI VERARDO, 29	37131	6	N	1947	2
0206	ZEVIANI GIOVANNI VERARDO, 21	37131	6	N	1950	1
0229	DE ZERBIS GABRIELE, 2	37131	6	N	1954	6
0230	GIDINO, 1	37131	6	N	1954	6
0310	VOLTA ALESSANDRO, 37	37131	6	N	1971	36
0366	CARINELLI, 2/E-2/F-4/D	37131	6	N	1983	13
0368	TRECCA, 2/A-2/B	37131	6	N	1983	117
0392	TURANDOT, 5/A-5/B	37131	6	N	1992	48
0393	TURANDOT, 5/C-5/D	37131	6	N	1992	40
0439	GIARDINI I CANTORI VERONESI, 1	37131	6	N	1982	
0124	GALILEI GALILEO, 11-13	37133	7	S	1913	16
0125	GALILEI GALILEO, 15-17	37133	7	S	1913	16
0126	GALILEI GALILEO, 19-21-23	37133	7	S	1913	24
0127	GALILEI GALILEO, 48-50-52	37133	7	S	1913	24
0128	GALILEI GALILEO, 54-56-58	37133	7	S	1913	24
0135	GALILEI GALILEO, 25-27	37133	7	S	1924	16
0156	CAMPO MARZO, 16-20	37133	7	N	1925	3
0243	FLAMINIO MARCANTONIO, 1-3	37133	7	N	1957	1
0249	FLORIMONTE GALEAZZO, 3	37133	7	N	1958	1
0250	FLORIMONTE GALEAZZO, 5	37133	7	N	1958	1
0260	CARLOTTI ALESSANDRO, 5-7	37132	7	N	1959	1
0292	FLAMINIO MARCANTONIO, 5-7-9-11	37133	7	N	1969	18
0312	FEDELI ALDO, 39	37132	7	N	1973	10
0313	FEDELI ALDO, 41-43-45	37132	7	N	1973	30
0314	FEDELI ALDO, 59	37132	7	N	1973	10
0335	FEDELI 53-M-55-M-57-M, FRUGOSE 1-2-4-5-6	37132	7	N	1976	30
0340	BALCONI F., 1	37132	7	N	1978	2
0355	CONEGLIANO, 4-8	37133	7	N	1981	22
0357	GALILEI GALILEO, 100-102	37133	7	N	1982	30
0364	GUGLIELMI, 1-3	37132	7	N	1982	31
0365	GUGLIELMI, 5-5/A-5/B-5/C-7	37132	7	N	1982	27
0375	FEDELI ALDO, 10-12	37132	7	N	1986	21
0390	FRUGOSE, 7A-7B-7C / GALLIZIOLI	37132	7	N	1992	34
0400	DUCA G. E V., 32, PRETO, 8	37133	7	N	1998	15
0401	PORTO S.PANCRAZIO, 3-5-7-9	37133	7	N	1999	34
A200	CADUTI SENZA CROCE, 1-3	37133	7	N	1970	
0040	DEGLI OLEANDRI	37141	8	N	1900	
0103	CALIARI ABATE PIETRO, 14 - 16 - 18	37142	8	N	1901	19
0222	POIANO, 7-9	37142	8	N	1953	1
0224	NESENTE 1/C-1/D-1/E-1/F	37142	8	N	1953	4
0254	S.EUROSLIA, 2/A-2/B	37141	8	N	1959	1
0274	CALIARI ABATE PIETRO, 29-31-33-35	37142	8	N	1962	4
0276	NESENTE, 1/G	37142	8	N	1963	2
0282	SEZANO, 4	37142	8	N	1967	1
0284	OLMO, 42-44	37141	8	N	1967	5
0293	PANTHEON, 12	37142	8	N	1940	4
0298	POIANO, 8-10	37142	8	N	1970	6
0299	PONTE DI VEJA 10-10/A	37142	8	N	1970	12

0300	MONTE CUCCO, 2-4	37142	8	N	1970	3
0301	PONTE FLORIO, 9/A	37141	8	N	1970	4
0302	PONTE FLORIO, 9/B - 9/C	37141	8	N	1970	8
0303	NESENTE, 41/G	37142	8	N	1970	2
0304	PRADELLE, 46/B	37142	8	N	1970	2
0305	SEZANO, 14	37142	8	N	1970	2
0308	PONTE DI VEJA, 8-8/A	37142	8	N	1970	12
0309	S.FENZO, 4/A-4/B	37141	8	N	1971	4
0324	MASPRONE A., 2-4	37142	8	N	1975	8
0328	PONTE BASAZENOCI, 7-9	37142	8	N	1975	13
0329	PRATERIA, 9/C	37141	8	N	1975	21
0347	LANIFICIO, 62-64	37141	8	N	1979	18
0350	PONTE BASAZENOCI, 12	37142	8	N	1980	18
0356	LANIFICIO, 54-56-58	37141	8	N	1982	26
0376	LANIFICIO, 66-68	37141	8	N	1986	18
0377	S.FENZO, 4/C	37141	8	N	1986	12
0378	MONTE CUCCO, 6-8	37142	8	N	1986	20
0386	LAGHETTO SQUARA', 14/A	37141	8	N	1991	4
0419	MONTE CUCCO, 10	37142	8	N	2007	12
0433	NICOLO' MACCHIAVELLI, 1/D-E	37030	Vago	N	2008	2