

## AVVISO PUBBLICO

**ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA), DI PROPRIA COMPETENZA (INTERVENTI ID 405 - "CASE AZZOLINI" CUP N. G38I21000330001 ED ID 409 - "TOMBETTA" - CUP N. G33D21001050006, NELL'AMBITO DEL PINQUA ID N. 9).**

### PREMESSO CHE

- in data 16/11/2020 veniva pubblicato sulla G.U. Serie generale n. 285, il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020, il quale definiva le procedure per la presentazione delle proposte, criteri per la valutazione e modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";
- AGECE, dopo aver verificato la possibilità di partecipare a tale bando come soggetto attuatore del Comune di Verona, individuava la proposta «Rigeneriamo. Dalla ristrutturazione edilizia delle "Case rosse" alla rigenerazione urbana del quartiere di Borgo Roma»;
- con delibera 9 del 23/02/2021 AGECE approvava la proposta ed i relativi progetti/studi di fattibilità tecnico economica degli interventi, proponendo al Comune di Verona di presentarla al Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti;
- la Giunta Comunale con provvedimento n. 84 del 09/03/2021 approvava la Proposta e questa veniva inoltrata al MIT in data 16/03/2021;
- il Comune di Verona partecipava dunque al bando PINQuA di cui al succitato decreto interministeriale 395/2020, presentando apposita proposta;
- il Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) del 22 gennaio 2022, n. 804 ammetteva in via definitiva al finanziamento delle proposte PINQuA, fra le altre, quelle presentate dal Comune di Verona;
- il Comune di Verona risultava, tra l'altro, beneficiario della proposta «Rigeneriamo. Dalla ristrutturazione edilizia delle "Case rosse" alla rigenerazione urbana del quartiere di Borgo Roma» PINQuA ID 9, della quale AGECE è soggetto attuatore degli interventi di recupero degli edifici "Case Azzolini" ID 405 e degli edifici "Tombetta" ID 409;
- ANCI e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") il 23/11/2021 sottoscrivevano un Accordo al fine di offrire supporto ai Comuni ed alle Città Metropolitane per l'attuazione degli interventi PNRR;
- AGECE con determina a contrarre del Direttore Generale n. 31 del 28/03/2022 e delibera del CdA n. 32 del 29/03/2022, ha deciso di avvalersi di tale opportunità e delegava INVITALIA a porre in essere le procedure di gara volte all'individuazione

degli Operatori Economici a cui affidare, fra gli altri, gli interventi PNRR sopra specificati.

### SI COMUNICA CHE

in data 11 aprile 2022, INVITALIA, quale Centrale di Committenza, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici e delle applicabili norme di settore, ha pubblicato le seguenti 4 procedure di gara, per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali, finalizzati all'affidamento di lavori e servizi tecnici necessari alla realizzazione di interventi compresi nel PINQuA:

N.	PROCEDURA	TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	TERMINE PER L'APERTURA DELLE BUSTE
1	PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON	Giovedì 19/05/2022 ore 17:00	Venerdì 20/05/2022 ore 09:30
2	PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA	Giovedì 19/05/2022 ore 17:00	Lunedì 23/05/2022 ore 9:30

N.	PROCEDURA	TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	TERMINE PER L'APERTURA DELLE BUSTE
3	PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG3) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (V.02 – E.19 – S.04) PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI AFFERENTI ALLA MOBILITÀ, INCLUSA QUELLA CICLABILE	Giovedì 19/05/2022 ore 17:00	Martedì 24/05/2022 ore 9:30
4	PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 NONCHE', SE DEL CASO, DELL'ART. 145 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OS24) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.19) PER LA RIGENERAZIONE DI AREE E SPAZI PUBBLICI	Giovedì 19/05/2022 ore 17:00	Mercoledì 25/05/2022 ore 9:30

I documenti di gara sono pubblicati ed accessibili al pubblico nella Piattaforma Telematica di e-procurement di INVITALIA (Invitalia InGate).

Per comodità, i link alle procedure di Accordi Quadro sono i seguenti:

**AQ1:**

AQ1 Servizi Tecnici

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ1 Servizi Di Verifica

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ1 Lavori E Appalto Integrato

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ1 Servizi Di Collaudo

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

**AQ2:**

AQ2 Servizi Tecnici

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ2 Servizi Di Verifica

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ2 Lavori E Appalto Integrato

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ2 Servizi Di Collaudo

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

**AQ3:**

AQ3 Servizi Tecnici

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ3 Servizi Di Verifica

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ3 Lavori E Appalto Integrato

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ3 Servizi Di Collaudo

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

**AQ4:**

AQ4 Servizi Tecnici

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ4 Servizi Di Verifica

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ4 Lavori E Appalto Integrato

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

AQ4 Servizi Di Collaudo

<https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunity>

La suddetta piattaforma ha generato altresì la pubblicazione dei bandi nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. I bandi sono stati pubblicati nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana n. 44 del 13/04/2022.

Il Comunicato Stampa di Invitalia è accessibile attraverso il presente link

<https://www.invitalia.it/chi-siamo/area-media/notizie-e-comunicati-stampa/pinqua-4-procedure-di-gara-261-interventi>