

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL CAMPO MILITARE E LA REALIZZAZIONE DI N. 24 NUOVE TOMBE DI FAMIGLIA TERRAGNE DA 6 POSTI, ALL'INTERNO DEL CIMITERO MONUMENTALE DI VERONA - LATO '900.**

### 1. PREMESSE

AGEC informa che sta per essere avviata una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.lgs. n. 76/2020 per individuare un operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto.

L'indagine ha la finalità di acquisire manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici, che se in possesso dei requisiti e delle necessarie autorizzazioni di legge per lo svolgimento dei lavori in oggetto, potranno presentare la propria offerta.

L'indagine viene avviata a mero scopo esplorativo e le dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire non vincoleranno in alcun modo AGECE, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare, prorogare, revocare o annullare le procedure relative al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alle successive procedure negoziate telematiche, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

AGEC si riserva, altresì, la facoltà di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

Il presente avviso viene pubblicato a seguito delibera del Consiglio di Amministrazione n. 65 del 10/06/2022.

### 2. DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO

Il progetto prevede la realizzazione di n. 24 nuove tombe di famiglia terragne, da 6 posti, all'interno del Cimitero Monumentale di Verona, lato '900.

I lavori verranno eseguiti dopo la bonifica bellica delle aree interessate, attività questa che si prevede concludersi entro agosto p.v.

### 3. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori posto a base dell'affidamento è stato stimato in complessivi € **589.517,86** come meglio definito dalla seguente tabella:

<b>IMPORTO DEI LAVORI <i>oggetto di offerta di ribasso</i></b>	<b>566.611,68€</b>
Oneri di sicurezza da PSC + Oneri sicurezza per contrastare l'epidemia da COVID19 ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )	22.906,18€
<b>Importo totale appalto</b>	<b>589.517,86€</b>

Gli importi riportati in tabella sono tutti al netto di IVA.

L'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio.

Il contratto sarà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 3 comma 1, lettera dddd), art. 59 comma 5bis) del D.Lgs 50/2016 e dell'articolo 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010.

I lavori sono suddivisi nella categoria di opere generali **OG 1 (prevalente)** e nella categoria di opere specialistiche **OS 6** come di seguito riportato:

Gruppi omogenei		Categorie allegato A D.P.R. n°207/2010	Importo		Incidenza %
1	Edifici civili e industriali	<b>OG 1 – cl. II</b> (prevalente)	€	455.789,34	77,32%
2	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	<b>OS 6</b> (scorporabile)	€	133.728,52	22,68%
<b>TOTALE LAVORI</b>			€	<b>589.517,86</b>	100,00%

### 4. CATEGORIE DEI LAVORI E QUALIFICAZIONE DEI CONCORRENTI IN RELAZIONE AI REQUISITI MINIMI DI "CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA" E "CAPACITÀ TECNICA"

Viste le categorie di lavori e i relativi importi indicati nelle sopra riportate tabelle al punto 3), si fa presente che per poter partecipare e presentare la propria offerta, nella successiva procedura di gara, i concorrenti, singolarmente o riuniti in RTI, dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione per la Categoria OG1 classe II o superiore.

Il concorrente potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico professionale mediante ricorso all'avvalimento.

In ogni caso, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale, il requisito di qualificazione sopra indicato deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria (comma 8 art. 83 del Codice).

## 5. SUBAPPALTO E CERTIFICAZIONI

Ai sensi dell'art 105 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., è ammesso il subappalto nella quota non superiore al 50% della categoria prevalente e nella quota del 100% della scorporabile.

In generale, è ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. nelle parti in vigore alla data di invito alla procedura di gara.

## 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà a mezzo di procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020.

Come disciplinato dall'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter, del D.lgs. n. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora le offerte ammesse siano inferiori a cinque e qualora presentassero un carattere anormalmente basso rispetto alle prestazioni, potranno essere sottoposte a verifica di congruità come previsto dal comma 6 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché valida e congrua.

## 7. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E LORO REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 che, al momento della candidatura, siano in possesso, dei requisiti minimi sottoelencati.

- A - Requisiti minimi di "capacità economico finanziaria" e "capacità tecnica": come specificato al precedente paragrafo 4);
- B - Requisiti di ordine generale: assenza dei motivi di esclusione previsti nell'elenco di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e altre disposizioni di legge.

- C - Requisiti di idoneità professionale: iscrizione al Registro delle Imprese (art. 83 D.lgs. 50/2016) presso la C.C.I.A.A. per un ramo di attività corrispondente al lavoro oggetto dell'appalto.

## 8. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La procedura verrà gestita tramite la piattaforma SINTEL di Aria Spa.

Pertanto, gli operatori economici interessati dovranno essere già registrati a SINTEL ovvero provvedere alla registrazione accedendo al portale di Aria Spa: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> nell'apposita sezione "registrazione" – "registrazione alla Centrale Acquisti" – "Registrazione Imprese", qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura di gara e completare la procedura di iscrizione.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo all'Operatore Economico che la richiede l'obbligo di presentare offerta, né alcun altro onere o impegno.

All'interno del percorso "Invia offerta", disponibile nel "Dettaglio" della procedura, l'operatore economico dovrà indicare la forma di partecipazione alla presente procedura.

Il concorrente dovrà quindi rispondere ai requisiti selezionando obbligatoriamente la risposta prevista relativamente a:

- A. Dichiarazione di possesso del requisito di qualificazione per la Categoria OG1 c. II o superiore ovvero impegno di ricorrere all'avvalimento;
- B. Dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.
- C. Dichiarazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività comprendenti quelle oggetto della procedura.
- D. Manifestazione di interesse ad essere invitato a presentare la propria offerta.
- E. Dichiarazione di essere consapevole che l'indagine di mercato è stata avviata a mero scopo esplorativo e che le dichiarazioni di interesse pervenute non vincoleranno in alcun modo AGECE, che si riserva a suo insindacabile giudizio di non avviare alcuna procedura.

Si precisa che nel caso di raccolta di "manifestazioni di interesse" in SINTEL, il campo "Offerta Economica" non è obbligatorio, rendendo così possibile per l'operatore economico procedere nel percorso di sottomissione dell'offerta senza valorizzare il campo.

La piattaforma Sintel genera quindi automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale. È quindi necessario effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente.

L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare il "Documento d'offerta", deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio.

**Il termine per la raccolta delle manifestazioni di interesse è fissato per le ore 13:00 del giorno 08/08/2022.**

**IMPORTANTE:** l'operatore economico che intende partecipare alla procedura deve risultare ISCRITTO all'Elenco Fornitori Telematico presente su piattaforma SINTEL (verificare e aggiornare l'iscrizione).

**QUALORA MANCASSE LA PREDETTA "ISCRIZIONE", L'OPERATORE ECONOMICO NON POTRA' IN CONCRETO ESSERE INVITATO ALLA SUCCESSIVA FASE DI GARA. LA SOPRA CITATA PIATTAFORMA SINTEL, INFATTI, CONSENTE L'INVIO DELL'INVITO SOLO AGLI OPERATORI ECONOMICI CHE RISULTANO "ISCRITTI" all'Elenco Fornitori Telematico presente su piattaforma SINTEL.**

#### **9. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Preliminarmente, verrà effettuato l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e si formulerà l'elenco di quelle risultate valide rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine dato dalla piattaforma.

Qualora il numero delle istanze, risultanti valide rispetto alle prescrizioni del presente avviso e provenienti da operatori economici ritenuti idonei, **sia superiore a 20 (venti)**, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio in seduta pubblica, di n. 20 numeri associati agli operatori economici ammessi, senza rendere note le corrispondenti denominazioni.

Il sorteggio verrà effettuato tramite utilizzo dell'apposita procedura automatica presente sulla piattaforma SINTEL.

Delle procedure di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara. L'elenco dei sorteggiati verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

**Verranno invitati a presentare offerta i n. 20 soggetti sorteggiati fermo restando che, come chiarito al precedente punto 8), per poter selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tramite la piattaforma SINTEL, è necessario che ciascuno dei sorteggiati risulti "iscritto" all'Elenco Fornitori Telematico presente su piattaforma SINTEL. Pertanto, qualora, all'atto dell'avvio della procedura negoziata, taluno dei 20 sorteggiati non dovesse ancora risultare "iscritto", non potrà essere invitato. In tal caso l'operatore economico non potrà dolersi né sollevare obiezioni di sorta in ragione del mancato invito alla procedura di gara.**

#### **10. INFORMAZIONI GENERALI**

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso e non pervenute tramite piattaforma telematica.

A norma dell'art. 13 RGDP e s.m.i. i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento UE

2016/679 (RGDP) esclusivamente connesse alla presente procedura, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza importi dall'ordinamento.

Il Responsabile del Procedimento è Geom. Romano Foroni.

Per quanto non espressamente previsto si fa riferimento alla vigente normativa in materia. Il presente avviso è consultabile anche sul sito internet di AGECEC  
[https://gareappalti.agec.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_avvisi\\_lista.wp](https://gareappalti.agec.it/PortaleAppalti/it/ppgare_avvisi_lista.wp)

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatore economico verranno formulate per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura" sulla piattaforma SINTEL nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

La data e l'ora del sorteggio in seduta pubblica di cui al precedente punto 9) saranno tempestivamente comunicate attraverso la medesima modalità.

**La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta.**

**Ai concorrenti verrà inviata apposita comunicazione per il collegamento virtuale alla seduta attraverso il canale "Comunicazioni" della piattaforma Sintel.**

Supporto tecnico e operativo per l'utilizzo della piattaforma SINTEL: Numero verde: 800116738 dalle 9:00 alle 17:30 dal lunedì al venerdì – email: [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it).

Si invita a consultare prima le risposte a "Domande frequenti" pubblicate nella sezione Help sul sito di Aria Spa.

*Allegati:*

*- Modalità tecniche di utilizzo piattaforma SINTEL*

**IL DIRIGENTE AREA GESTIONE PATRIMONIO**

*Avv. Massimiliano Brugnoli*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*Geom. Romano Foroni*

documento informatico sottoscritto digitalmente