



## DETERMINA DIRIGENZIALE N. 120/2022 DEL 18/10/2022

DETERMINA A CONTRARRE PER LA STIPULA DELL'APPALTO SPECIFICO Mu1.1, DERIVATO DALL'ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, ANCHE DI PRONTO INTERVENTO, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN GESTIONE AD AGEc NEL COMUNE DI VERONA, DAL 2022 al 2026. OPERE CATEGORIA OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI.

LOTTO 1: UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ABITATIVA NELLE CIRCOSCRIZIONI 1-2-3-4, SEDI AZIENDALI ED EDILIZIA MONUMENTALE

CIG ACCORDO QUADRO 930598341C.

### IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

- a) richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- b) richiamato il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. nelle parti non abrogate;
- c) vista la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), per la procedura dell'Accordo Quadro in oggetto, dell'Ing. Pietro Padovani, quale Coordinatore Tecnico dell'Area Gestione del Patrimonio, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., Protocollo N. 0009254/2022 del 12/04/2022;
- d) premesso che con Protocollo N. 0022013/2022 del 06/10/2022 è stato stipulato con firma digitale il contratto per l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, anche di pronto intervento, opere categoria 'OG1 – Edifici civili ed industriali'. Lotto 1 – unità immobiliari a destinazione prevalentemente abitativa nelle circoscrizioni 1-2-3-4 sedi aziendali ed edilizia monumentale. CIG Accordo Quadro 930598341C, concluso con un unico operatore economico selezionato;
- e) ritenuto necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) anche per l'appalto specifico derivato di cui trattasi;
- f) richiamata la relazione Protocollo N. 0022727/2022 del 17/10/2022 a firma del Coordinatore Tecnico dell'Area Gestione del Patrimonio, relativa all'esigenza di attivazione dell'appalto specifico in oggetto, così come indicato nella succitata relazione;
- g) ritenuto di condividere che:
  - la durata del contratto sia pari a 36 mesi,
  - l'importo sia pari a 495.000,00 €, di cui costi della sicurezza pari a 20.000,00 €;
- h) considerato che il contratto sarà stipulato interamente a misura;
- i) considerato che i costi verranno spesi nelle voci di bilancio di previsione aziendale per il triennio 2022-2023-2024 approvato dal C.d.A. con Delibere AGEc n. 19 del 03/03/2022, con la precisazione che gli importi di budget sono annualmente assestabili in base all'andamento di tutte le attività aziendali, viste le indicazioni del Direttore Generale in merito all'attivazione del seguente appalto specifico come da Protocollo N. 0022657/2022 del 17/10/2022;

### DETERMINA

1. di nominare l'Ing. Pietro Padovani, Coordinatore Tecnico dell'Area Gestione del Patrimonio, già R.U.P. della procedura di Accordo Quadro in oggetto, quale R.U.P. dell'appalto specifico derivato di cui trattasi, possedendo i requisiti richiesti per tale ruolo;
2. di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Pietro Padovani, a procedere nel senso suggerito nella sua relazione Protocollo N. 0022727/2022 del 17/10/2022 citata in premessa, cioè:
  - la durata del contratto sia pari a 36 mesi,
  - l'importo sia pari a 495.000,00 €, di cui costi della sicurezza pari a 20.000,00 €;
3. che il contratto sarà stipulato interamente a misura;
4. che i costi verranno spesi nelle voci di bilancio di previsione aziendale per il triennio 2022-2023-2024 approvato dal C.d.A. con Delibere AGECE n. 19 del 03/03/2022, con la precisazione che gli importi di budget sono annualmente assestabili in base all'andamento di tutte le attività aziendali, secondo le indicazioni del Direttore Generale in merito all'attivazione del seguente appalto specifico come da Protocollo N. 0022657/2022 del 17/10/2022;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento a:

PER ESECUZIONE	PER CONOSCENZA
<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Lavori e Impianti	<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Generale <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Gare, Appalti, Acquisti <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Casa <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Patrimonio <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Ragioneria e Bilancio <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Risorse Umane <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Auditing, SGQ e Controllo Gestione

**IL DIRIGENTE AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO**

*Avv. Massimiliano Brugnoli*

*documento informatico sottoscritto digitalmente*

