



## ***AZIENDA GESTIONE EDIFICI COMUNALI***

***DEL COMUNE DI VERONA***

### ***E DILIZIA RESIDENZIALE***

*Accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria  
da eseguire in immobili in gestione ad A.G.E.C. nel Comune di Verona  
dal 2020 al 2024*

**Terzo Responsabile Centrali Termiche**

## **ST-TR - SCHEDE TECNICHE DELLE CENTRALI TERMICHE**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Pietro Padovani*

*documento informatico sottoscritto digitalmente*

Verona, 09/12/2019

**INDICE**



zona	RIF.	codice catasto	cod. chiave	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	AMMINISTRATORE
1	1	201500154089		NORIS ENRICO 1	UFFICI	AGEC
1	2	201500153673		VOLTA 37	CASA ANZIANI	AGEC
1	3	201500159105		MAZZA NICOLA 52	RESIDENZIALE	AGEC
1	4	201500160905		MAZZA NICOLA 54	RESIDENZIALE	AGEC
1	5	201500160280		S.MARIA ROCCA MAGGIORE, 13	RESIDENZIALE	AGEC
1	6	201500152216		INTERRATO ACQUA MORTA 54	CASA ANZIANI	AGEC
1	7	201500152662		TAZZOLI, 3-5	RESIDENZIALE	AGEC
2	8	201500153250		BACANAL, 5	RESIDENZIALE	AGEC
2	9	201500159081		D AZEGLIO MASSIMO 27-29	CASA ANZIANI	AGEC
1	10	201500153956		CORBELLA 12/A, GERARDO 7	CASA ANZIANI	AGEC
1	11	201500161305		VOLTURNO 22	CASA ANZIANI	AGEC
2	12	201500161329		VELINO, 22	CASA ANZIANI	AGEC
1	13	201500159122		PONTE BASAZENOCI, 12	CASA ANZIANI	AGEC
1	14	201500153941		PRATERIA 9/C	CASA ANZIANI	AGEC
1	15	201500156951		FEDELI ALDO, 10	CASA ANZIANI	AGEC
1	16	201500152360		CONEGLIANO, 4-8	CASA ANZIANI	AGEC
2	17	201500152270		SPAGNOLO ANTONIO, 2-4	CASA ANZIANI	AGEC
2	18	201500153989		CAPRIOLI DAVIDE, 5	CASA ANZIANI	AGEC
2	19	201500159067		LARGO STAZIONE VECCHIA, 16	CASA ANZIANI	AGEC
2	20	201500154398		DEGANI DINO, 6	CASA ANZIANI	AGEC
2	21	201500152329		TORRENTE VECCHIO, 2/Z	CASA ANZIANI	AGEC
2	22	201500159151		PONTE FLORIO 9/a	RESIDENZIALE	AGEC
1	23	201500152642		QUATTRO SPADE 16	RESIDENZIALE	AGEC
	24	201500152583		S.GIACOMO, 46	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
	25	201500152241		S.GIACOMO, 48-50	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
	26	201500190622		S.GIACOMO, 52-54	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
2	27	201500153208		S.LUCIA, 47-47/A	RESIDENZIALE	AGEC
1	28	201500159167		PONTE DI VEJA, 8-8/A	RESIDENZIALE	AGEC
1	29	201500159097		MONTE CUCCO 10	RESIDENZIALE	AGEC
1	30	201500160919		TREZZA, 26-30	RESIDENZIALE	AGEC
2	31	201500153746		COMPLESSO PORTA PALIO	RESIDENZIALE	AGEC
2	32	201500152009		COMPLESSO SAVAL	RESIDENZIALE	AGEC
1	33	201600085654		TUNISI, 1-11	RESIDENZIALE	AGEC
	35	201500283069		LUSSINO 1-47	RESIDENZIALE	AGEC
	37	201500154010		CAPODISTRIA, 1-3	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
	38	201500154062		CAPODISTRIA, 5-7	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
1	39	201500264801		CAMPOFIORE, 4 - 22	RESIDENZIALE	AGEC
2	40	201500160291		TAORMINA, 12-14	CASA ANZIANI	AGEC
1	41	201500153272		RISTORI 1	RESIDENZIALE	AGEC
2	42	201500152594		ERICE, 177	RESIDENZIALE	AGEC
2	43	201500154425		ERICE, 176	RESIDENZIALE	AGEC
2	44	201500152606		ERICE, 174	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
2	45	201500153021		ERICE, 172	RESIDENZIALE	AGEC
2	46	201500156976		GELA 26 - 28	RESIDENZIALE	AGEC
2	47	201500153706		AGRIGENTO 59 - 61	RESIDENZIALE	AGEC
2	48	201500160303		TAORMINA 23/B	RESIDENZIALE	AGEC
1	49	201500159461		SACRA FAMIGLIA 6	RESIDENZIALE	AGEC
2	50	201500153398		VIA LICATA 33	RESIDENZIALE	AGEC
	51	201500257085		ERICE, 171	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
	52	201500256931		ERICE, 175	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
	53	201500156418		ERICE, 178-179	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione
	54	201500190451		ERICE, 180-181	RESIDENZIALE	Amministratore esterno non attualmente in gestione

**1-ENRICO NORIS 1**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Enrico Noris 1
LOCALITA'		Verona Centro
CODICE FABBRICATO	COD	A100
UNITA' RESIDENZIALI	N°	NN
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	9047,8
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2381
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	Edificio storico ante 1900 - ultima ristrutturazione 1999
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2002
POTENZA CALDAIE	Kw	285 VIESSMANN (A CONDENSAZIONE)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1997
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	98,4
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE PERIMETRALI CON RADIATORI DOTATI DI VALVOLE TERMOSTATICHE+IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE IN POMPA DI CALORE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	DISTRIBUITA CON BOLLITORI ELETTRICI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	SOLO SU IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA VOLTA, 37
LOCALITA'		VERONA
CODICE FABBRICATO	COD	0310
UNITA' RESIDENZIALI	N°	36 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1 centro accoglienza San Vincenzo
VOLUME RISCALDATO	Mc	6513,502
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2222,48
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1971
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2018
POTENZA CALDAIE	Kw	3 x 65 BAXI LUNA DUO-TEC MP 1,70
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2018
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,9
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO +RADIATORI CON VALVOLE TERMOSTATICHE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	BOLLITORE DA 1500 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SI (NON FUNZIONANTE)
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	SI (SOLO LETTURA CONTACALORIE DI CENTRALE - COSTER)
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOLO SOTTOCONTATORI ACS LETTURA DIRETTA INSTALLATI NELLE CUCINE



DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA MAZZA, 52
LOCALITA'		VERONA
CODICE FABBRICATO	COD	0129-01
UNITA' RESIDENZIALI	N°	35
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	9627,707
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	3092,97
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1913
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2009
POTENZA CALDAIE	Kw	248
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2009 - VIESMANN VOTOCROSSAL 300 (A CONDENSAZIONE)
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,1
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + MONOTUBO+RADIATORI ZONA BAGNO E CONVETTORI IN ALTRE ZONE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON BOLLITORE DA 750 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA MAZZA, 54
LOCALITA'		VERONA
CODICE FABBRICATO	COD	0129-02
UNITA' RESIDENZIALI	N°	37
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	2
VOLUME RISCALDATO	Mc	9627,707
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	3092,97
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1913
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2010
POTENZA CALDAIE	Kw	248
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2010 - VIESMANN VOTOCROSSAL 300 (A CONDENSAZIONE)
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,5
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + MONOTUBO+RADIATORI ZONA BAGNO E CONVETTORI IN ALTRE ZONE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON BOLLITORE DA 750 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO + ACS
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI + ACS

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA SANTA MARIA ROCCA MAGGIORE, 13
LOCALITA'		VERONA
CODICE FABBRICATO	COD	0316
UNITA' RESIDENZIALI	N°	15
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	1434,3084
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	508,62
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	Edificio storico ante 1900
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2019
POTENZA CALDAIE	Kw	65 BAXI LUNA
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2019
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,8
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI PERIMETRALI+RADIATORI CON VALVOLE TERMOSTATICHE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI, CON BOLLITORE DA 500 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS IN APPARTAMENTO A LETTURA DIRETTA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA INTERRATO ACQUA MORTA, 54
LOCALITA'		VERONA - PIAZZA ISOLO
CODICE FABBRICATO	COD	0403
UNITA' RESIDENZIALI	N°	17 ( <b>CASA PER ANZIANI</b> )
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	4
VOLUME RISCALDATO	Mc	3532,268
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1067,6
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	edificio storico ante 1800
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2014
POTENZA CALDAIE	Kw	210 - TIPO A CONDENSAZIONE RIELLO TAU
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2014
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	92,4
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + RISCALDAMENTO A PAVIMENTO+THERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON BOLLITORE DA 1000 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI - ADDOLCITORE + DOSATORE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER - GESTIONE C.T. + RIPARTIZIONE CONSUMI RISCALDAMENTO APPARTAMENTI
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS + FREDDA NEI CORRIDOI + RIPARTIZIONE RISCALDAMENTO SISTEMA COSTER

**7-TAZZOLI 3-5**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA TAZZOLI 3-5
LOCALITA'		CENTRO STORICO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0204
UNITA' RESIDENZIALI	N°	16
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	5
VOLUME RISCALDATO	Mc	7587,937
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2296,31
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1948
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	<1984
POTENZA CALDAIE	Kw	290
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1984 UNICAL TZ
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	91,6
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE PERIMETRALI+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI

**8-PIAZZA BACCANAL 5**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		PIAZZA BACCANAL 5
LOCALITA'		SAN ZENO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0334
UNITA' RESIDENZIALI	N°	9
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	2
VOLUME RISCALDATO	Mc	1779,8825
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	605,18
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1920
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2003
POTENZA CALDAIE	Kw	45 + 45 ECOFLAM BLUMAX 45 (CONDENSAZIONE)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2003
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,4 + 96,9
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		RADIATORI AL PIANO TERRA E FAN COIL AL PIANO PRIMO+REGOLAZIONE DI TEMPERATURA AUTONOMA
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI ACCUMULO DA 500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	MAGNETE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS+AFS A LETTURA DIRETTA POSTI NEL CORRIDOIO + RISCALDAMENTO CON COSTER

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA MASSIMO D'AZEGLIO, 27-29
LOCALITA'		VERONA
CODICE FABBRICATO	COD	0288
UNITA' RESIDENZIALI	N°	33 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	2
VOLUME RISCALDATO	Mc	5150,526
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1597,5
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1913
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2007
POTENZA CALDAIE	Kw	177
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2007 VIESSMAN VITOCROSSAL 300 (CONDENSAZIONE)
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,4
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI PERIMETRALI+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI

**10-CORBELLA 12A**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA CORBELLA, 12 A
LOCALITA'		CA' DI DAVID (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0369
UNITA' RESIDENZIALI	N°	30 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	5592,544
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1862,72
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1983
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	1999
POTENZA CALDAIE	Kw	151 + 151
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1999 - 1999
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	93,3 - 93,1
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+ RADIATORI +THERMOSTATO AMBIENTE SOLO PER LE 12 ABITAZIONI NUOVE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI - CON ACCUMULI DA 1000 lt + 1000 lt
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	PANNELLI PIANI TOT. 23,4 mq
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE SALI E TRATTAMENTO ACS ANTILEGIONELLA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	ISTA WMZ
	integratore di energia termica	SENSONIC
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS, E RIPARTITORI SOLO PER I 12 APPARTAMENTI DELLA NUOVA PALAZZINA ANCHE CONTATORI AF



DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA VOLTURNO 22 A
LOCALITA'		BORGIO ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0306
UNITA' RESIDENZIALI	N°	16 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	1621,624
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	573,08
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1970
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2000
POTENZA CALDAIE	Kw	116 UNICALL M-DUPLEX (CONDENSAZIONE)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2000
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,3
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI+RADIATORI+TERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	GWF
	integratore di energia termica	CAZZANIGA CA 502 M
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI SOLO RISCALDAMENTO CON COSTER ZONA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA VELINO 22
LOCALITA'		SANTA LUCIA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0374
UNITA' RESIDENZIALI	N°	30 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	3207,6
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1188
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1986
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2003
POTENZA CALDAIE	Kw	105 VIESSMAN VITOCROSSAL 300 (CONDENSAZIONE)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2003
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,3
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SALI + ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	ACS+AFS CON SOTTOCONTATORI NEI CORRIDOI

**13-PONTE BASAZENOCI 12**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA PONTE BASAZENOCI, 12
LOCALITA'		QUINTO
CODICE FABBRICATO	COD	0350
UNITA' RESIDENZIALI	N°	18 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	2044,883
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	752,17
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1980
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2004
POTENZA CALDAIE	Kw	130 VIESSMAN VITOCROSSAL 300 (A CONDENSAZIONE)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2004
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,2
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	BOLLITORE DA 500 LT+ 500 LT ( X PREDISPOSTIZIONE IMPIANTO SOLARE)
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO E ACS
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI + CONTATORI ACS

**14-DELLA PRATERIA 9C**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA DELLA PRATERIA, 9C
LOCALITA'		MONTORIO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0329
UNITA' RESIDENZIALI	N°	21 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2418,252
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	833,88
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1975
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	1997
POTENZA CALDAIE	Kw	105 VIESSMAN PAROMAT SIMPLEX (3 GIRI FUMO)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1997
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	92,1
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI, CON BOLLITORE DA 500 lt
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	CON DOSATORE DI POLIFOSFATI
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER KMC50C
	integratore di energia termica	COSTER IEB 744
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA FEDELI, 10
LOCALITA'		S. MICHELE
CODICE FABBRICATO	COD	0375
UNITA' RESIDENZIALI	N°	21 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2357,1
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	873
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1988
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2005 - 2014 SOSTITUITO BRUCIATORE
POTENZA CALDAIE	Kw	113 - ICI MONOLITE A CONDENSAZIONE
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2005
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,7
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	BOLLITORE DA 1000 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	N0
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	N0
	integratore di energia termica	N0
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI SOLO ACQUA CALDA E FREDDA SANITARIA SOTTOCONTATORI NEI CORRIDOI

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA CONEGLIANO,4 - 8
LOCALITA'		PORTO S.PANCRAZIO
CODICE FABBRICATO	COD	0355
UNITA' RESIDENZIALI	N°	22 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	2
VOLUME RISCALDATO	Mc	3709,137
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1344,56
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1981
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2005 - 2014 SOSTITUITO BRUCIATORE
POTENZA CALDAIE	Kw	113 - ICI MONOLITE A CONDENSAZIONE
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2005
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,8
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	BOLLITORE DA 1000 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	N0
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	N0
	integratore di energia termica	N0
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

**17-SPAGNOLO 2-4**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA SPAGNOLO 2-4
LOCALITA'		SAN MASSIMO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0330
UNITA' RESIDENZIALI	N°	33 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	0
VOLUME RISCALDATO	Mc	6605,6835
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2270,39
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1975
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	1975
POTENZA CALDAIE	Kw	170 + 170 FERROLI A TAPPETO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1975
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	87,2
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI Istantanea
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	A MAGNETI
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA CAPRIOLI, 5
LOCALITA'		CHIEVO
CODICE FABBRICATO	COD	0370
UNITA' RESIDENZIALI	N°	18 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	3
VOLUME RISCALDATO	Mc	2456,387
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	857,45
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1983
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2004
POTENZA CALDAIE	Kw	105
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2004
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,8
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON BOLLITORE
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SOLO PREDISPOSIZIONE BOLLITORE SOLARE
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE A SALI + DOSATORE DI ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO+ ACS
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI INDIRETTA URMET + ACS



DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA LARGO STAZIONE VECCHIA, 16
LOCALITA'		PARONA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0354
UNITA' RESIDENZIALI	N°	18 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	2
VOLUME RISCALDATO	Mc	2790,464
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	968,32
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1981
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2003
POTENZA CALDAIE	Kw	108
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2003 VIESSMAN VITOCROSSAL 300 (CONDENSAZIONE)
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,9
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI, CON ACCUMULO DA
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	PANNELLI PIANI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	CON POMPA DOSATRICE LIQUIDO ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	TELEGESTIONE COSTER SOLAMENTE PER L'IMPIANTO SOLARE
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO + ACS
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI + ACS

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA DEGANI, 6
LOCALITA'		QUINZANO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0349
UNITA' RESIDENZIALI	N°	18 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	0
VOLUME RISCALDATO	Mc	3282,912
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1153,4
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1980
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2014
POTENZA CALDAIE	Kw	VIESSMAN VITOCROSSAL 200 - 115KW -
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2014
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	90,1
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI CENTRALI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI, CON ACCUMULO 800L.
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE + DOSATORI
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

**21-TORRENTE VECCHIO 2Z**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA TORRENTE VECCHIO, 2Z
LOCALITA'		AVESA
CODICE FABBRICATO	COD	0387
UNITA' RESIDENZIALI	N°	24 <b>(CASA PER ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	3013,254
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1116,02
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1991
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2006 (NUOVA CALDAIA, BOLLITORE E CIRCOLATORE RISCALDAMENTO TIPO ELETTRONICO - 2014 SOSTITUITO BRUCIATORE
POTENZA CALDAIE	Kw	96
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2006 - ICI MONOLITE A CONDENSAZIONE
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	95,8
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON BOLLITORE DA 800 LT
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	DOSATORE DI POLIFOSFATI (VETUSTO)
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER (LETTURA PARAMETRI C.T. + RIPARTIZIONE CONSUMI RISCALDAMENTO APPARTAMENTI)
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS + FREDDA NEI CORRIDOI + RIPARTIZIONE RISCALDAMENTO SISTEMA COSTER

**22-PONTE FLORIO 9A**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA PONTE FLORIO 9 A
LOCALITA'		PONTE FLORIO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0301
UNITA' RESIDENZIALI	N°	4
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2258,508
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	312,84
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1970
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2006
POTENZA CALDAIE	Kw	53 ECOFLAM SERENA
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2006
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	91,5
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

**23-QUATTRO SPADE 16**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA QUATTRO SPADE 16
LOCALITA'		CENTRO STORICO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0205
UNITA' RESIDENZIALI	N°	16
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	6
VOLUME RISCALDATO	Mc	5718,989
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1877,01
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1905
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	<1988
POTENZA CALDAIE	Kw	258
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1988 BIASI
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	87,2
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE PERIMETRALI+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA SAN GIACOMO 46
LOCALITA'		BORG ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0342
UNITA' RESIDENZIALI	N°	20
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	5305,664
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1894,88
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1978
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	1999
POTENZA CALDAIE	Kw	200 ICI REX 20 AD ARIA SOFFIATA
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	1999
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	90
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	KUNDO
	integratore di energia termica	KUNDO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS INTERNI AGLI ALLOGGI

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA SAN GIACOMO 48 - 50
LOCALITA'		BORG ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0343
UNITA' RESIDENZIALI	N°	40
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	10381,84
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	3707,8
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1978
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	
POTENZA CALDAIE	Kw	581 ECOFLAM ECOMAX 50
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2004
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	93,3
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	GUASTO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER KWS 80M
	integratore di energia termica	ENERGY METER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS INTERNI AGLI ALLOGGI

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA SAN GIACOMO 52-54
LOCALITA'		BORGO ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0343
UNITA' RESIDENZIALI	N°	40
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	11331,6
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	4047,18
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1978
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2001
POTENZA CALDAIE	Kw	527 ECOFLAM ECOMAX 50
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2001
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	92,9
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	GUASTO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER IES 743
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS INTERNI AGLI ALLOGGI



DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		STRADONE SANTA LUCIA 47-47A
LOCALITA'		SANTA LUCIA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0277
UNITA' RESIDENZIALI	N°	30
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	4928,19
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1642,73
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1964
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2008
POTENZA CALDAIE	Kw	270
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2008 (VITOPLEX 200)
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	92,3
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

**28-PONTE DI VEJA 8**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA PONTE DI VEJA, 8 - 8A
LOCALITA'		QUINTO
CODICE FABBRICATO	COD	0308
UNITA' RESIDENZIALI	N°	12
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2656,416
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	948,72
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1970
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2014
POTENZA CALDAIE	Kw	VIESSMAN VITOCROSSAL 200 - 115KW -
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2014
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	94
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE ACQUA TECNICA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA MONTE CUCCO, 10 A/B
LOCALITA'		MARZANA
CODICE FABBRICATO	COD	0419
UNITA' RESIDENZIALI	N°	12
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2659,149
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	984,87
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2007
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2008
POTENZA CALDAIE	Kw	89,5
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2008
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	98,0
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE IN CAVEDIO E IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO +CRNOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 500 LITRI + 500 LITRI (SOLARE)
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + DOSATORE LIQUIDO ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	COSTER ACS + RISCALDAMENTO IN CAVEDIO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA GAETANO TREZZA 26-30
LOCALITA'		CENTRO STORICO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0207
UNITA' RESIDENZIALI	N°	8
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	3
VOLUME RISCALDATO	Mc	2680,943
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	894,33
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1930+RISTRUTTURATO 2008
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2008
POTENZA CALDAIE	Kw	54 + 54 ATAG Q60S CONDENSAZIONE
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2008 + 2008
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,8
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE IN CAVEDIO E IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	KLOBEN A TUBI SOTTOVUOTO MQ 25 E ACCUMULO DA 500 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	COSTER ACS + RISCALDAMENTO IN CAVEDIO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA BROFFERIO, FILOPANTI, SAFFI, PISACANE
LOCALITA'		PORTA PALIO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0109+0110+0111+0112+0113+0114+0115+0116+0117+0118
UNITA' RESIDENZIALI	N°	225
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	3
VOLUME RISCALDATO	Mc	35434,8631
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	11047,21
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1913
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2019
POTENZA CALDAIE	Kw	1956
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2006
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	96,6 + 96,8
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		RETE DISTRIBUZIONE PRIMARIA DI COMPLESSO PER I 10 FABBRICATI+COLONNE DI DERIVAZIONE PER EDIFICIO+CALDAIA SENZA FIAMMA PER RISCALDAMENTO RADIATORI ALLOGGIO E ACS+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	UNIFAMILIARE CON CALDAIETTA SENZA FIAMMA
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE ACQUA TECNICA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	SI COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	CALEFFI (RISCALDAMENTO E ACS)

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA MADDALENA, DANDOLO, FALIERO
LOCALITA'		SAVAL (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	'0359+0360+0361
UNITA' RESIDENZIALI	N°	242
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	39736,467
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	14717,21
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1982
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	/
POTENZA CALDAIE	Kw	SCAMBIATORI DI CALORE
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		TUBAZIONI ISOLATE POSTE IN CUNICOLO E MONTANTI PER OGNI EDIFICIO+RADIATORI+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SI CON 350 MQ PANNELLI PIANI E 12000 LITRI DI ACCUMULO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	MAGNETI
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	AGSM
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	(COSTER) RISCALDAMENTO + ACS+AFS

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA TUNISI 1-11
LOCALITA'		BORG ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	'0367+0362+0363
UNITA' RESIDENZIALI	N°	170
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	30887,568
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	11439,84
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1983
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2019
POTENZA CALDAIE	Kw	900 + 800 (VITOPLEX300) + RIELLO TAU 800NB 120 M
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2017 + 2019
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	91,8 + 93,7
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		RETE DISTRIBUZIONE PRIMARIA DI COMPLESSO PER I 3 FABBRICATI+COLONNE DI DERIVAZIONE PER EDIFICIO+CALDAIA SENZA FIAMMA PER RISCALDAMENTO RADIATORI ALLOGGIO E ACS+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON CALDAIETTE SENZA FIAMMA
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE ACQUA TECNICA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	SI
	integratore di energia termica	SI
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI ENERGIA TERMICA PER ALLOGGIO RISCALDAMENTO E ACS

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA LUSSINO 19-41 + SOTTOCENTRALI 1-17 E 43-47
LOCALITA'		BORGIO ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	'0337+0338+0339
UNITA' RESIDENZIALI	N°	118
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	4
VOLUME RISCALDATO	Mc	10640,71
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2880,33
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1977
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2019
POTENZA CALDAIE	Kw	438 (VITOPLEX300) + 576 ( VITOCROSSAL)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2016 + 2018
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		RETE DISTRIBUZIONE PRIMARIA DI COMPLESSO PER I 3 FABBRICATI+COLONNE DI DERIVAZIONE PER EDIFICIO+N°2 SOTTOCENTRALI PER ALIMENTAZIONE CASE BASSE RISCALDAMENTO RADIATORI ALLOGGIO E ACS+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CENTRALIZZATA
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE + ANTICORROSIVO + ANTILEGIONELLA + BIRM
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	URMET
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO INDIRETTO URMET PER ALLOGGIO E LETTURA DIRETTA PER ACS



**37-CAPODISTRIA 1-3**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA CAPODISTRIA 1 - 3
LOCALITA'		BORGO ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0341
UNITA' RESIDENZIALI	N°	40
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	11332,1
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	4047,18
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1978
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2000
POTENZA CALDAIE	Kw	581 SANT'ANDREA GAE 50
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2000
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	92,5
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 1500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	VETUSTO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	KUNDO
	integratore di energia termica	KUNDO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SOTTOCONTATORI ACS INTERNI AGLI ALLOGGI

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA CAPODISTRIA 5-7
LOCALITA'		BORG ROMA (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0341
UNITA' RESIDENZIALI	N°	40
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	11332,83
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	4047,44
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1978
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2002
POTENZA CALDAIE	Kw	527 ECOFLAM ECOMAX 50
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2002
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	93
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	VETUSTO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	SIEMENS
	integratore di energia termica	SIEMENS
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA CAMPOFIORE 4-22
LOCALITA'		CENTRO STORICO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0100
UNITA' RESIDENZIALI	N°	12
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2653,6282
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	973,73
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1920 + RISTRUTTURATO 2007
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2018
POTENZA CALDAIE	Kw	N°2 (65 + 50) BAXI LUNA DUO TEC
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2017
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		TUBAZIONI PREISOLATE INTERRATE ED IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SI CON ACCUMULO DA 1500 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER / ICI
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	COSTER
	integratore di energia termica	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA TAORMINA 12-14
LOCALITA'		BORGIO NUOVO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0331
UNITA' RESIDENZIALI	N°	45 <b>(CASA ANZIANI)</b>
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	0
VOLUME RISCALDATO	Mc	6934,8585
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2314,19
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1975
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2017
POTENZA CALDAIE	Kw	N° 3 DA 80 VIESSMANN CONDENSAZIONE
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2017
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,7 + 98,6
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE + MONOTUBO+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	A SALI + ANTINCROSTANTE
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

**41-RISTORI 1**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Ristori 1- Via Marconi
LOCALITA'		VERONA
CODICE FABBRICATO	COD	280
UNITA' RESIDENZIALI	N°	6
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	9
VOLUME RISCALDATO	Mc	
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2220,29
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1965
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	
POTENZA CALDAIE	Kw	TELERISCALDAMENTO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI + RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	SI RISCALDAMENTO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RIPARTITORI

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA ERICE 177
LOCALITA'		BORGNO NUOVO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0271
UNITA' RESIDENZIALI	N°	6
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	988,2
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	366,01
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1961
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2009
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°9 PANNELLI PIANI PER 18MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA ACQUABREVETTI
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 176
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0290
UNITA' RESIDENZIALI	N°	6
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	830,574
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	307,62
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1969
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2009
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°6 PANNELLI PIANI PER 12MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 174
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0289
UNITA' RESIDENZIALI	N°	6
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	1222,857
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	452,91
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1969
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2010
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°7 PANNELLI PIANI PER 17MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA



DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 172
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0269
UNITA' RESIDENZIALI	N°	6
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	981,05
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	363,35
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1961
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2010
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°8 PANNELLI PIANI PER 20MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Gela 26-28
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0429
UNITA' RESIDENZIALI	N°	16
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2300,535
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	852,05
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2010
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2010
POTENZA CALDAIE	Kw	100KW RISCALDAMENTO+100KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A PAVIMENTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°11 PANNELLI PIANI PER 24MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Agrigento 59-61
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0430
UNITA' RESIDENZIALI	N°	16
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2541,24
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	941,2
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2011
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2011
POTENZA CALDAIE	Kw	100KW RISCALDAMENTO+100KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A PAVIMENTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°11 PANNELLI PIANI PER 24MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Taormina 23
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0431
UNITA' RESIDENZIALI	N°	20
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	3674,916
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1361,08
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2011
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2011
POTENZA CALDAIE	Kw	100KW RISCALDAMENTO+150KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A PAVIMENTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 1500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°11 PANNELLI PIANI PER 24MQ CON N°2 ACCUMULI DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

**49-SACRAFAMIGLIA 6**

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Sacra Famiglia 6
LOCALITA'		Borgo Roma
CODICE FABBRICATO	COD	0426
UNITA' RESIDENZIALI	N°	30
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	5649,912
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	2092,56
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2009
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2009
POTENZA CALDAIE	Kw	132 kW
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2009
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	99,1
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A PAVIMENTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA n°2 CON ACCUMULI DA1500 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°20 PANNELLI PIANI PER 46MQ CON N°2 ACCUMULI DA 1500 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	LOVATO APPARTAMENTI E SIEMENS CENTRALE TERMICA
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	ZENNER
	integratore di energia termica	LOVATO PER RISCALDAMENTO E SOLARE
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	LOVATO - RISCALDAMENTO AFS E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Licata 33
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0417
UNITA' RESIDENZIALI	N°	25
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	1
VOLUME RISCALDATO	Mc	3381,102
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1252,26
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2011
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2011
POTENZA CALDAIE	Kw	145 ICI MONOLITE (CONDENSAZIONE)
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2010
COMBUSTIBILE	TIPO	METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	97,5
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTI+IMPIANTO A PAVIMENTO ALLOGGI (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO)+UTA + GRUPPO FRIGO 113 KW + FANCOILS ZONA COMUNE PIANO TERRA
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CON ACCUMULI DA LT.
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SI N°12 PANNELLI PIANI PER CIRCA 30MQ
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	DEPURCHEM MOD EV125 1-5 VOLUME 20MC
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	ICI
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	RISCALDAMENTO + ACS + AFS (ICI)

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 171
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0268
UNITA' RESIDENZIALI	N°	4
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	974,65
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	360,98
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1961
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2014
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°8 PANNELLI PIANI PER 20MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 175
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0270
UNITA' RESIDENZIALI	N°	5
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	996,17
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	368,95
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1961
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2014
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°8 PANNELLI PIANI PER 20MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA



DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 178-179
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0286
UNITA' RESIDENZIALI	N°	12
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	1666,6
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	617,26
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1968
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2013
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°8 PANNELLI PIANI PER 20MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		Via Erice 180-181
LOCALITA'		Borgo Nuovo
CODICE FABBRICATO	COD	0287
UNITA' RESIDENZIALI	N°	12
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	2235,24
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	827,87
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1968
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2013
POTENZA CALDAIE	Kw	50KW RISCALDAMENTO+50KW SANITARIO
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	/
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO CON DOPPIO SCAMBIATORE
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	/
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNA MONTANTE NEL VANO SCALA+SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO+CRONOTERMOSTATO AMBIENTE
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	CENTRALIZZATA CON TELERISCALDAMENTO CON ACCUMULO DA 750 LITRI
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	N°8 PANNELLI PIANI PER 20MQ CON ACCUMULO DA 1000 LITRI
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	SI A SALI + ATIALGA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	
	integratore di energia termica	AGSM
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	SI RISCALDAMENTO E ACS IN TELELETTURA

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA PONTE FLORIO 9 BC
LOCALITA'		PONTE FLORIO (VR)
CODICE FABBRICATO	COD	0302
UNITA' RESIDENZIALI	N°	8
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	1481,1
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	493,78
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	1970
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2006
POTENZA CALDAIE	Kw	53 ECOFLAM SERENA
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	2006
COMBUSTIBILE	TIPO	GAS METANO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	91,5
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE+RADIATORI
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	NO
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	NO
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	NO
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	NO
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	NO

DESCRIZIONE	U.M.	DATI
INDIRIZZO		VIA SANTA MARTA 10
LOCALITA'		VERONA CENTRO
CODICE FABBRICATO	COD	0440
UNITA' RESIDENZIALI	N°	32
UNITA' NON RESIDENZIALI	N°	NN
VOLUME RISCALDATO	Mc	7592,02
SUPERFICIE NETTA RISCALDATA	Mq	1768,44
COSTRUZIONE EDIFICIO	ANNO	2019
ULTIMA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA	ANNO	2019
POTENZA CALDAIE	Kw	NN
COSTRUZIONE CALDAIA/E	ANNO	NN
COMBUSTIBILE	TIPO	TELERISCALDAMENTO
RENDIMENTO CALDAIA/E	%	
TIPO DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO		COLONNE MONTANTE+PANNELLI RADIANTI A PAVIMENTO
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	SI/NO TIPOLOGIA	SI CENTRALIZZATA
PRESENZA SOLARE TERMICO	TIPO E SUPERFICIE Mq	SI PANNELLI PIANI 25 MQ
SISTEMA DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA	MODELLO	ADDOLCITORE+ANTINCROSTANTE+ANTILEGIONELLA
SISTEMA DI TELEGESTIONE	TIPOLOGIA	COSTER
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI IMPIANTO	misuratore di portata	NO
	integratore di energia termica	RISCALDAMENTO+ACS
APPARECCHI DI CONTABILIZZAZIONE CONSUMI INDIVIDUALI	PRESENTE SI/NO	RISCALDAMENTO+ACS



## 1- EDIFICIO DI VIA ENRICO NORIS 1



**CENTRALE VIA ENRICO NORIS 1**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**

## 2- EDIFICIO DI VIA ALESSANDRO VOLTA 37





**CENTRALE VIA ALESSANDRO VOLTA 37**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Apparecchiature di centrale**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo addolcimento**



**Gruppo dosaggio**

### **3- EDIFICIO DI VIA NICOLA MAZZA 52**



**CENTRALE VIA NICOLA MAZZA 52**



**Generatore termico**



**Apparecchiature di centrale**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo addolcimento**



## **4- EDIFICIO DI VIA NICOLA MAZZA 54**



**CENTRALE VIA NICOLA MAZZA 54**



**Generatore termico**



**Apparecchiature di centrale**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo addolcimento**



**Gruppo filtro**

## **5- EDIFICIO DI VIA SANTA MARIA ROCCA MAGGIORE 13**



**CENTRALE VIA SANTA MARIA ROCCA MAGGIORE 13**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Apparecchiature di centrale**



**6- EDIFICIO DI VIA INTERRATO DELL'ACQUA MORTA 54  
(ACCESSO POSTERIORE DA VIA DEL SEMINARIO)**





**CENTRALE VIA INTERRATO DELL'ACQUA MORTA 54**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Apparecchiature di centrale**

## **7- EDIFICIO DI VIA TAZZOLI 3 - 5**



**CENTRALE VIA TAZZOLI 3 – 5**



**Generatore termico**



**Apparecchiature di centrale**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**



**Apparecchiature di centrale**

## 8- EDIFICIO DI PIAZZA DEL BACCANAL 5





**CENTRALE PIAZZA DEL BACCANAL 5**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Accumulo sanitario**



**Apparecchiature di centrale**

**9- EDIFICIO DI VIA MASSIMO D'AZEGLIO 27 - 29**



**CENTRALE VIA MASSIMO D'AZEGLIO 27 - 29**



**Generatore termico**



**Apparecchiature di centrale (distribuzione circuito primario e sicurezze)**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**



**Pompe di mandata**

**10 - EDIFICIO DI VIA CORBELLA 12/a**





**CENTRALE VIA CORBELLA 12/a**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Apparecchiature di centrale**



**11 - EDIFICIO DI VIA VOLTURNO 22 A**



**CENTRALE VIA VOLTURNO 22 A**



**Generatore termico**



**Apparecchiature di centrale**



**Quadro elettrico e gestione**



**Apparecchiature di centrale**

## 12- EDIFICIO DI VIA VELINO 22





**CENTRALE VIA VELINO 22**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo addolcimento e dosaggio**

**13 - EDIFICIO DI VIA PONTE BASAZENOCI 12**



**CENTRALE VIA PONTE BASAZENOCI 12**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Accumuli sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo addolcimento**

**14 - EDIFICIO DI VIA DELLA PRATERIA 9/c**





**CENTRALE VIA DELLA PRATERIA 9/c**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**

## **15 - EDIFICIO DI VIA FEDELI 10**



**CENTRALE VIA FEDELI 10**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Accumulo sanitario**



**Apparecchiature di centrale**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**

## **16 - EDIFICIO DI VIA CONEGLIANO 4**





**CENTRALE VIA CONEGLIANO 4**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Accumulo sanitario**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**

**17- EDIFICIO DI VIA SPAGNOLO 2 - 4**



**CENTRALE VIA SPAGNOLO 2 – 4**



**Generatore termico**



**Apparecchiature di centrale**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

## **18 - EDIFICIO DI VIA CAPRIOLI 5**





**CENTRALE VIA CAPRIOLI 5**



**Generatore termico**

**Collettore circuiti termici**



**Accumulo sanitario**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**

## **19 - EDIFICIO DI LARGO STAZIONE VECCHIA**



**CENTRALE VIA LARGO STAZIONE VECCHIA 16**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quaro elettrico e gestione**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**

## 20 - EDIFICIO DI VIA DEGANI 6





**CENTRALE VIA DEGANI 6**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**

**21 - EDIFICIO DI VIA TORRENTE VECCHIO 22**



**CENTRALE VIA TORRENTE VECCHIO 22**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Gruppo dosaggio e filtraggio**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**

## **22- EDIFICIO DI VIA PONTE FLORIO 9a**





**CENTRALE VIA PONTE FLORIO 9/a**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**

**23- EDIFICIO DI VIA QUATTRO SPADE 16**



**CENTRALE VIA QUATTRO SPADE 16**



**Generatore termico**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**24 - EDIFICIO DI VIA SAN GIACOMO 46**



**CENTRALE VIA SAN GIACOMO 46**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**



**25 - EDIFICIO DI VIA SAN GIACOMO 48 - 50**



**CENTRALE VIA SAN GIACOMO 48 - 50**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio**



**26 - EDIFICIO DI VIA SAN GIACOMO 52 - 54**



**CENTRALE VIA SAN GIACOMO 52 - 54**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**27 - EDIFICIO DI STRADONE SANTA LUCIA 47**



**CENTRALE STRADONE SANTA LUCIA 47**



**Generatore termico**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**



## **28 - EDIFICIO DI VIA PONTE DI VEJA 8**



**CENTRALE VIA PONTE DI VEJA 8**



**Generatore termico**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**29 - EDIFICIO DI VIA MONTE CUCCO 10**





**CENTRALE VIA MONTE CUCCO 10**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di addolcimento e dosaggio**



**Centrale gestione solare**

**30 - EDIFICIO DI VIA TREZZA 26 - 30**



**CENTRALE VIA TREZZA 26 - 30**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio ed addolcimento**

## **31 – COMPLESSO PORTA PALIO**





**CENTRALE COMPLESSO PORTA PALIO**



**Accesso alla centrale termica ed al locale cogeneratore**



**Generatori termici**



**Gruppo di dosaggio ed addolcimento**



**Collettore circuiti termici**



**Pompe lato primario caldaie**



**Locale cogeneratore**



**Quadro elettrico e gestione**

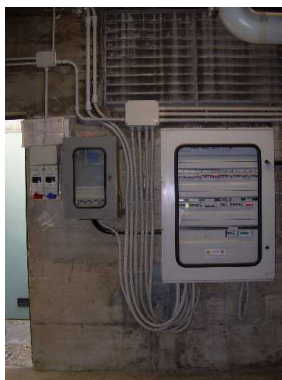
## **32- COMPLESSO SAVAL**



**CENTRALE COMPLESSO SAVAL**



**Scambiatori riscaldamento e sanitario da teleriscaldamento**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di inibizione magnetica calcare**



**gruppo di pressurizzazione ACS**



**accumuli sanitario solare**



**Circuito solare ed accumuli sanitario solare**



**Pompe primario solare**



**Pompa secondario solare e scambiatore solare**



**33 - EDIFICIO DI VIA TUNISI 1 - 11**



**CENTRALE VIA TUNISI 1 - 11**



**Generatori termici**



**Collettori circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio**

**34 - EDIFICIO DI VIA LUSSINO 1 - 17**





**CENTRALE VIA LUSSINO 1 - 17**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**35 - EDIFICIO DI VIA LUSSINO 21 - 41**



**CENTRALE VIA LUSSINO 21 - 41**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di pressurizzazione**



**Gruppo di addolcimento**



**36 - EDIFICIO DI VIA LUSSINO 43 – 47**





**CENTRALE VIA LUSSINO 43 - 47**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**37 - EDIFICIO DI VIA CAPODISTRIA 1 – 3**



**CENTRALE VIA CAPODISTRIA 1- 3**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**38 - EDIFICIO DI VIA CAPODISTRIA 5 - 7**





**CENTRALE VIA CAPODISTRIA 5 - 7**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**

**39 - EDIFICIO DI VIA CAMPOFIORE 4 - 22**





**CENTRALE VIA CAMPOFIORE 4 - 22**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario e scambio solare**



**Collettore circuiti termici solare**



**Collettore circuiti termici riscaldamento**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**

**40 - EDIFICIO DI VIA TAORMINA 12 - 14**



**CENTRALE VIA TAORMINA 12 -14**



**Generatore termico**



**Accumulo sanitario**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**

## 41 - EDIFICIO DI VIA RISTORI 1





**CENTRALE VIA RISTORI 1**



**Vista generale centrale**



**Vista generale centrale**



**Scambiatore di calore**



**Quadro elettrico e gestione**



**Collettore circuiti termici**

**42- EDIFICIO DI VIA ERICE 177**





**CENTRALE VIA ERICE 177**



**Generatori termici riscaldamento e sanitario da teleriscaldamento ed accumuli sanitario e solare**



**Collettore circuiti termici riscaldamento**



**Pompa solare**



**Quadro elettrico e gestione e gruppo addolcimento**



**Gruppo di dosaggio**

**43 - EDIFICIO DI VIA ERICE 176**



**CENTRALE VIA ERICE 176**



**Generatori termici riscaldamento e sanitario da teleriscaldamento**



**Collettore circuiti termici riscaldamento e Quadro elettrico e gestione**



**Accumulo solare**



**Gruppo addolcimento e dosaggio**



**Accumulo sanitario e pompa solare**

## 44 - EDIFICIO DI VIA ERICE 174





**CENTRALE VIA ERICE 174**



**Generatori termici riscaldamento e sanitario da teleriscaldamento ed accumuli sanitario e solare**



**Collettore circuiti termici riscaldamento**



**Pompa solare**



**Accumulo sanitario**



**Quadro elettrico e gestione e accumuli solare e sanitario**



**Gruppo di dosaggio**

**45 - EDIFICIO DI VIA ERICE 172**





**CENTRALE VIA ERICE 172**



**Generatori termici riscaldamento e sanitario da teleriscaldamento**



**Collettore circuiti termici riscaldamento**



**Accumulo solare e sanitario**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**

**46 - EDIFICIO DI VIA GELA 26 - 28**



**CENTRALE VIA GELA 26 - 28**



**Generatori termici  
riscaldamento e sanitario  
da teleriscaldamento**



**Accumulo solare e sanitario**



**Pompa impianto solare**



**Gruppo di dosaggio e  
addolcimento**



**Quadro elettrico e gestione**

**47 - EDIFICIO DI VIA AGRIGENTO 59 - 61**





**CENTRALE VIA AGRIGENTO 59 - 61**



**Generatori termici  
riscaldamento e sanitario  
da teleriscaldamento**



**Accumulo solare e sanitario**



**Quadro elettrico e gestione e pompa  
impianto solare**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**



**48 - EDIFICIO DI VIA TAORMINA 23b**



**CENTRALE VIA TAORMINA 23/b**



**Generatori termici  
riscaldamento e sanitario  
da teleriscaldamento**



**Accumulo solare e sanitario e  
circuiti solare**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**

**49 - EDIFICIO DI VIA SACRAFAMIGLIA 6**



**CENTRALE VIA SACRAFAMIGLIA 6**



**Generatori termici riscaldamento e sanitario**



**Accumulo solare e sanitario e circuito solare**



**pompa solare e circuito solare**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**

**50 - EDIFICIO DI VIA LICATA 33**





**CENTRALE VIA LICATA 33**



**Generatore termico**



**Collettori circuiti termici riscaldamento e sanitario**



**Pompe primario e ricircolo**



**Accumulo solare e sanitario e circuito solare**



**Gruppo di dosaggio e addolcimento**

**53 – EDIFICIO VIA ERICE 178-179**





## **CENTRALE VIA ERICE 178-179**



**Generatore termico**



**Accumulo solare e sanitario e circuito solare**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio addolcimento**

**54 – EDIFICIO VIA ERICE 180-181**



## **CENTRALE VIA ERICE 180-181**



**Generatore termico**



**Accumulo solare e sanitario e circuito solare**



**Quadro elettrico e gestione**



**Gruppo di dosaggio addolcimento**



**55 – EDIFICIO VIA PONTE FLORIO 9 BC**



## **CENTRALE VIA PONTE FLORIO 9 BC**



**Generatore termico**



**Collettore circuiti termici**



**Quadro elettrico e gestione**



**Dettaglio**