

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO con contestuale acquisizione di preventivi per l'affidamento del servizio di supporto all'inserimento del BIM all'interno dei propri processi di lavoro per consentire il conseguimento degli adempimenti preliminari per le Stazioni Appaltanti Pubbliche previsti dal D.M. 560/2017 e dal D.M. 312/2021 - CIG 90517826CE**

**1. PREMESSE**

AGEC - ai sensi art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 - ha deciso di dare corso ad un'indagine di mercato con contestuale acquisizione di preventivi per l'individuazione di un operatore economico a cui affidare il servizio in oggetto, meglio descritto nell'allegato Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale.

AGEC si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare le procedure relative al presente avviso senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte delle Società che hanno manifestato interesse inviando il proprio preventivo, così come si riserva la facoltà di procedere con l'affidamento anche in presenza di un solo preventivo valido.

**CIG: 90517826CE**

**CPV: 72220000-3** *“Servizi di consulenza in sistemi informatici e assistenza tecnica”*

Il **Responsabile Unico del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è il Geom. Romano Foroni.

**2. DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

**2.1 DOCUMENTI**

La documentazione comprende:

- Avviso/Richiesta Preventivo
- CSDP \_ Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale
- Codice Etico
- Patto di Integrità
- Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel

La documentazione è disponibile sul portale di ARIA Spa:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

**2.2 CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Richieste e risposte che rivestano carattere di interesse generale saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara" presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.  
Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 2.3 COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2. del presente invito tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatori Economici e/o Società, comprese quelle previste dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Nel caso di malfunzionamento della piattaforma Sintel le comunicazioni verranno effettuate all'indirizzo PEC della stazione appaltante [gareappalti acquisti@pec.agec.it](mailto:gareappalti acquisti@pec.agec.it) e all'indirizzo PEC indicato dagli operatori economici e/o Società su Sintel.

## 3. OGGETTO E IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto l'individuazione di un operatore economico a cui affidare il servizio di supporto all'inserimento del BIM all'interno dei propri processi di lavoro per consentire il conseguimento degli adempimenti preliminari per le Stazioni Appaltanti Pubbliche, previsti dal D.M. 560/2017 art. 3 e successivo aggiornamento a seguito dell'emanazione del D.M. 312/2021.

L'affidamento è costituito da un unico lotto poiché, nella fattispecie, una gestione unitaria garantisce il coordinamento pieno ed un'efficace gestione del sistema di monitoraggio e controllo della formazione richiesta. Inoltre, si ritiene che il lotto unico consenta di ottenere economie di mercato.

L'importo posto a base di gara è pari a **€ 61.900,00 oltre IVA.**

I costi interferenziali per la sicurezza sono pari a € 0,00 considerato che il servizio avverrà in luoghi e momenti non interferenti con le attività aziendali.

L'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio.

Il corrispettivo dell'affidamento è stabilito con costi a corpo per ogni attività richiesta ed i prezzi unitari offerti dovranno intendersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto. I prezzi di affidamento sono infatti impegnativi e vincolanti e non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque si verificassero posteriormente all'offerta.

Nei prezzi contrattuali sono compresi tutti gli oneri ed obblighi richiamati nel capitolato (CSDP) e negli altri documenti contrattuali che l'Operatore Economico dovrà sostenere per l'esecuzione del contratto secondo le condizioni e le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste, nei modi prescritti, comprese le spese per i trasferimenti, soggiorni e quant'altro per svolgere almeno il 50% delle ore di formazione e consulenza in presenza, la fornitura di almeno 5 licenze per un anno solare, le assicurazioni ed imposte, le spese generali, l'utile d'impresa e quanto altro necessario per la completa esecuzione delle prestazioni in oggetto.

I prezzi contrattualmente definiti sono accettati dall'Operatore Economico nella più completa ed approfondita conoscenza delle quantità e del tipo di servizio da svolgere, rinunciando a qualunque altra pretesa di carattere economico.

#### 4. DURATA DEL CONTRATTO - OPZIONI

Il contratto avrà la durata di anni 1 (uno) a decorrere dalla data di avvio del servizio.

Al termine di tale periodo il contratto si intenderà automaticamente scaduto senza necessità di disdetta alcuna. L'esaurimento dell'importo contrattuale costituisce termine prioritario rispetto a quello temporale.

Il contratto sarà da ritenersi quindi scaduto alternativamente al raggiungimento del predetto periodo o alla copertura del suo ammontare. L'Azienda si riserva dunque la facoltà di prorogare la durata del contratto, qualora alla scadenza del predetto periodo non fosse stato coperto il suo ammontare.

Le attività n. 4 e 5 del paragrafo 3.1 del CSDP nonché della tabella riportata successivo paragrafo 8 del presente avviso sono da considerarsi opzionali, per cui possono non essere richieste e pertanto non remunerate, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dell'affidatario.

#### 5. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012.

#### 6. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

##### 6.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- a) **Iscrizione** nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di affidamento.

##### 6.2 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- b) **esecuzione negli ultimi tre anni – da 01/12/2018 a 30/11/2021 - di servizi analoghi** a quello della presente procedura di affidamento per un importo complessivo almeno pari ad € **61.900,00** oltre IVA.

## 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo e le dichiarazioni ad esso relativo devono essere redatti e trasmessi esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel all'indirizzo internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per le **ore 13:00 del giorno 17/01/2022.**

Il preventivo deve essere firmato digitalmente – a pena di esclusione - dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore, secondo le indicazioni riportate al paragrafo 7.1 FIRMA DIGITALE del documento “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel”, allegato come parte integrante della documentazione di gara.

## 8. CONTENUTO BUSTA UNICA D'OFFERTA - PREVENTIVI

All'interno del percorso “Invia offerta”, disponibile nel “Dettaglio” della procedura, la società dovrà indicare la forma di partecipazione alla presente procedura.

Il concorrente dovrà quindi rispondere ai requisiti selezionando obbligatoriamente la risposta prevista relativamente a:

- A. Dichiarazione di accettazione termini e condizioni previste.
- B. Dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
- C. Dichiarazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di affidamento.
- D. Dichiarazione di esecuzione negli ultimi tre anni - **dal 01/12/2018 al 30/11/2021 – di servizi analoghi per un importo almeno pari ad € 61.900,00.**
- E. Dichiarazione di accettare il patto di integrità allegato all'avviso pubblico.
- F. Dichiarazione di essere a conoscenza e di impegnarsi a rispettare il Codice Etico, il Modello Organizzativo 231 e il Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza adottati da AGECE e pubblicati nel sito aziendale.
- G. Dichiarazione di prestare il consenso al trattamento di tutti i dati personali, anche particolari (sensibili), per le finalità specificate nell'informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (RGPD) riportata nel CSDP.

**Al secondo step** del percorso guidato “Invia offerta” l'operatore economico NON deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su “Avanti” e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

**Al terzo step** del percorso guidato “Invia offerta” l'operatore economico **deve:** inserire nei campi “Offerta economica” corrispondenti a ciascuna voce d'offerta (“prodotto/servizio”) il valore unitario della propria offerta, espresso in Euro IVA esclusa, utilizzando un massimo di cinque cifre decimali separate dalla virgola (non deve essere utilizzato alcun separatore delle migliaia) con le caratteristiche sotto specificate.

Il valore complessivo dell'offerta economica viene calcolato automaticamente da Sintel, sommando i valori unitari inseriti per ciascun “prodotto/servizio” precedentemente moltiplicati per le relative quantità.

L'offerta economica dovrà - complessivamente – risultare inferiore a **€ 61.900,00** oltre IVA.

Di seguito si riporta tabella quantità e prezzi unitari:

CODICE SUBLOTTO	DESCRIZIONE SUBLOTTO	QUANTITA'	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO COMPLESSIVO
001.Attività 1	Il percorso formativo prevede almeno 42 ore. Si tratta di un'attività preparatoria alle successive fasi di implementazione. Il corso può anche essere un utile supporto per l'ottenimento delle certificazioni in accordo a UNI PdR 78/2020 Requisiti per la valutazione di conformità alla UNI 11337-7/2018 "Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure professionali coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa".	1	A corpo	€ 4.800,00	4.800,00 €
002.Attività 2	Il servizio prevede: riunione di coordinamento per l'avvio del progetto con le figure tecniche di AGECE; analisi degli elaborati tecnici e dei requisiti informativi; definizione degli Usi e Obiettivi delle modellazioni digitali dei progetti; definizione di schede informative disciplinari d'esempio degli oggetti digitali; analisi delle possibili modalità di coordinamento informativo LC1, LC2, LC3 e verifiche informative LV1, LV2, LV3 in accordo alla norma UNI 11337; fornitura dello strumento di Gestione informativa (almeno 5 licenze per un anno solare); redazione dei Capitolati Informativi; supporto nella valutazione delle oGI e nelle riunioni finalizzate alla redazione del pGI.	1	A corpo	€ 15.100,00	15.100,00 €
003.Attività 3	Il servizio prevede: interviste alle direzioni delle aree funzionali di AGECE; Analisi delle procedure, processi di indagine e documenti organizzativi interni; Analisi e valutazione degli strumenti ICT disponibili; Pre-diagnostica e gap analysis degli attuali processi in riferimento alla normativa nazionale ed internazionale; Roadmap per implementazione BIM; Redazione del Piano di formazione; Identificazione e ponderazione dei requisiti tecnici degli strumenti Software per la redazione di un piano di acquisizione e manutenzione; Redazione della prima versione dell'Atto organizzativo.	1	A corpo	€ 10.500,00	10.500,00 €
004.Attività 4	Il servizio prevede: definizione dei requisiti informativi da implementare (PIR/AIR) in funzione delle fasi del processo informativo e il Codice degli Appalti; definizione degli Usi e Obiettivi delle modellazioni digitali in funzione delle fasi del processo informativo e il Codice degli Appalti; strutturazione dei requisiti informativi da implementare (PIM/AIM); definizione di schede informative disciplinari degli oggetti digitali; definizione delle procedure di coordinamento informativo LC1, LC2, LC3 e verifiche informative LV1, LV2, LV3 in accordo alla norma UNI 11337; definizione dei requisiti e delle caratteristiche tecniche dell'ecosistema digitale ACDat; finalizzazione dei requisiti tecnici per il piano di acquisizione e manutenzione degli strumenti Software; finalizzazione dell'Atto Organizzativo (Manuale di gestione Informativa) e relativi allegati (template CI, oGI, pGI); test su modelli (struttura dati e procedure di coordinamento e verifica informativa).	1	A corpo	€ 15.200,00	15.200,00 €
005.Attività 5	Il servizio prevede: interviste al personale Procurement; analisi dei capitolati tecnici prestazionali; analisi dei contratti per affidamento della progettazione e dei lavori; armonizzazione Capitolati tecnici prestazionali - Capitolato Informativo; aggiornamento schema di contratto tipo per affidamento della progettazione e dei lavori; redazione di uno schema di valutazione delle oGI per OEPV (Offerta Economicamente più Vantaggiosa) schema di contratto tipo per affidamento della progettazione e dei lavori; Redazione di uno schema di valutazione delle oGI per OEPV (Offerta Economicamente più vantaggiosa)	1	A corpo	€ 16.300,00	16.300,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA</b>					<b>61.900,00 €</b>

La piattaforma Sintel genera quindi automaticamente il preventivo denominato “Documento d’offerta” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi inseriti negli step precedenti. L’operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È dunque necessario effettuare l’upload in Sintel del “Documento d’offerta” debitamente firmato digitalmente.

Nello step successivo del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L’operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto “Invia offerta”. Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell’invio dell’offerta.

## 9. AFFIDAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO D’APPALTO

Qualora nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all’oggetto della presente procedura, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell’art. 85, comma 5 Codice, sull’offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare il servizio.

L’aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del Codice, all’esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

All’atto della stipulazione del contratto, l’affidatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull’importo complessivo, secondo le misure e le modalità previste dall’art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

sottoscritto con firma digitale

STAFF AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO  
Geom. Romano Foroni