

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO con contestuale acquisizione di preventivi per la conclusione di un Accordo Quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione delle lampade votive e servizi accessori all'interno dei cimiteri del comune di Verona.

1. PREMESSE

AGEC, ai sensi art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 - in seguito anche "Codice" - ha deciso di dare corso a un'indagine di mercato con contestuale acquisizione di preventivi per l'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto.

AGEC si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare le procedure relative al presente avviso senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori che hanno manifestato interesse inviando il proprio preventivo, così come si riserva la facoltà di procedere con l'affidamento anche in presenza di un solo preventivo valido.

CPV: 50711000-2 – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice è il Dott. Davide Dusi.

2. DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI

La documentazione comprende:

1. Avviso/Richiesta Preventivo
2. Documentazione tecnica: CSDP - Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale; EPU – Elenco Prezzi Unitari; DUVRI – Documento Unico di valutazione dei rischi interferenziali
3. Codice Etico
4. Patto di integrità
5. Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel

La documentazione è disponibile sul portale di ARIA Spa:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Richieste e risposte che rivestano carattere di interesse generale saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara" presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2. del presente avviso tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatori Economici e/o Società, comprese quelle previste dall'art. 90 comma 1 del Codice, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Nel caso di malfunzionamento della piattaforma Sintel le comunicazioni verranno effettuate all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante gareappaltiacquisti@pec.agec.it e all'indirizzo PEC indicato dagli operatori economici e/o Società su Sintel.

3. OGGETTO E IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione delle lampade votive e servizi accessori all'interno dei cimiteri del comune di Verona.

Il servizio oggetto del contratto comprende le operazioni puntualmente e analiticamente individuate e descritte nel Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale e relativi allegati e dovrà essere effettuato presso le sedi cimiteriali di AGECE.

L'ammontare dell'Accordo Quadro per due anni è stimato in € **118.153,02** oltre IVA, di cui € **117.184,00** oltre IVA soggetti a ribasso d'asta ed € **969,02** oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

In ragione della natura e della specificità dell'Accordo Quadro (non essendo predeterminabile l'importo dei servizi e delle forniture richieste) l'importo del contratto sarà pari ad € **118.153,02** indipendentemente dal ribasso complessivamente offerto.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'Appaltatore dall'esecuzione del contratto, dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.

Il corrispettivo contrattuale è determinato a proprio rischio dell'Appaltatore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, ed è, pertanto, fisso ed invariabile indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico l'Appaltatore medesimo di ogni relativo rischio e/o alea.

Il corrispettivo del contratto è stabilito a misura ed i prezzi unitari offerti dovranno intendersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto di Accordo Quadro.

Tuttavia, dopo il primo anno, è prevista l'applicazione dell'art. 60 del Codice. La procedura di adeguamento dei prezzi è effettuata da AGECE con specifica istruttoria assumendo a riferimento l'indice ISTAT di variazione dei prezzi FOI (famiglie, operai e impiegati) riferito al mese di gennaio dell'anno di contratto precedente a quello per cui l'adeguamento è richiesto.

Di seguito si riporta la tabella contenente la descrizione dei servizi, n° operazioni, prezzo unitario e valore complessivo:

ARTICOLO	DESCRIZIONE SERVIZIO	U.M.	N° OPERAZIONI	PREZZO UNITARIO	VALORE COMPLESSIVO
4.1	Allacciamento	Cad.	1.672	15,00 €	25.080,00 €
4.2	Riallacciamento	Cad.	1.072	15,00 €	16.080,00 €
4.3	Posa cavo	Cad.	1.000	8,00 €	8.000,00 €
4.4	Guasto su singola votiva	Cad.	1.836	13,00 €	23.868,00 €
4.5	Guasto di reparto	Cad.	192	17,00 €	3.264,00 €
4.6	Verifica	Cad.	64	6,00 €	384,00 €
4.7	Scollegamento	Cad.	4.004	7,00 €	28.028,00 €
4.8.1	Rimozione e ricollocamento marmo celletta	Cad.	120	12,00 €	1.440,00 €
4.8.2	Rimozione e ricollocamento marmo loculo di punta	Cad.	60	36,00 €	2.160,00 €
4.8.3	Rimozione e ricollocamento marmo loculo a fascia	Cad.	12	140,00 €	1.680,00 €
4.9	Manodopera per lavori in economia	Ora	240	30,00 €	7.200,00 €
TOTALE STIMATO COMPLESSIVO					117.184,00 €

L'Accordo Quadro è finanziato con mezzi propri di bilancio.

Per ciascuno dei servizi previsti e stimati di cui al precedente elenco non è previsto alcun obbligo di ordinativo di quantitativi minimi poiché le quantità saranno di volta in volta specificate negli ordini di servizio in funzione delle esigenze operative di AGECE.

Si evidenzia che l'Accordo Quadro che verrà concluso non costituisce fonte di alcuna obbligazione per AGECE che, pertanto, non assume alcun impegno minimo di spesa con il sottoscrittore dell'Accordo Quadro.

4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro avrà durata di anni 2 (due) a decorrere dalla data di sottoscrizione.

Al termine di tale periodo l'Accordo Quadro si intenderà automaticamente scaduto senza necessità di disdetta alcuna. In caso di anticipato esaurimento dell'importo contrattuale, la scadenza si intenderà automaticamente anticipata.

In caso di mancato raggiungimento dell'importo complessivo nell'arco dei due anni, AGECE si riserva la facoltà di prorogarne la scadenza fino ad un massimo di ulteriori anni 1.

5. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. n. 190/2012.

6. REQUISITI SPECIALI

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti:

6.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

a) Iscrizione nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente a quella oggetto della presente procedura.

6.2 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

b) Esecuzione negli ultimi due anni – dal 01/04/2022 al 31/03/2024 – di servizi analoghi a quelli della presente procedura di affidamento per un importo complessivo almeno pari ad € **118.000,00 oltre IVA**.

6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo e le dichiarazioni ad esso relativo devono essere redatti e trasmessi esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel all'indirizzo internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per le **ore 13:00 del giorno 06/05/2024**.

Il preventivo deve essere firmato digitalmente – a pena di esclusione - dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore, secondo le indicazioni riportate al paragrafo 7.1 FIRMA DIGITALE del documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel", allegato come parte integrante della documentazione di gara.

7 CONTENUTO PREVENTIVO

All'interno del percorso "Invia offerta", disponibile nel "Dettaglio" della procedura, il concorrente dovrà indicare la forma di partecipazione alla presente procedura.

Il concorrente dovrà quindi rispondere ai requisiti selezionando obbligatoriamente la risposta prevista relativamente a:

- A. Dichiarazione di accettazione termini e condizioni previste.
- B. Dichiarazione di possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023.
- C. Dichiarazione di iscrizione alla CCIAA per attività comprendenti quelle oggetto della presente procedura;
- D. Dichiarazione di aver eseguito negli ultimi 2 anni – dal 01/04/2022 al 31/03/2024 – servizi analoghi a quelli della presente procedura per un importo almeno pari ad **€ 118.000,00** oltre IVA
- E. Dichiarazione di accettare il patto di integrità allegato al presente avviso;
- F. Dichiarazione di essere a conoscenza e di impegnarsi a rispettare il Codice Etico, il Modello Organizzativo 231 e il Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza adottati da AGECE e pubblicati nel sito aziendale;
- G. Dichiarazione di prestare il consenso al trattamento di tutti i dati personali, anche particolari (sensibili), per le finalità specificate nell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (RGPD) riportata nel Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale.

Al secondo step del percorso guidato “Invia offerta” l'operatore economico NON deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su “Avanti” e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

Al terzo step del percorso guidato “Invia offerta” l'operatore economico **deve:** inserire nei campi “Offerta economica” corrispondenti a ciascuna voce d'offerta (“servizio”) il valore unitario della propria offerta, espresso in Euro IVA esclusa, utilizzando un massimo di cinque cifre decimali separate dalla virgola (non deve essere utilizzato alcun separatore delle migliaia) con le caratteristiche sotto specificate.
L'offerta economica dovrà - complessivamente – risultare inferiore ad **€ 117.184,00** oltre IVA.

Il valore complessivo dell'offerta economica viene calcolato automaticamente da Sintel, sommando i valori unitari inseriti per ciascun “servizio” precedentemente moltiplicati per le relative quantità.

La piattaforma Sintel genera quindi automaticamente il preventivo denominato “Documento d'offerta” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.
È dunque necessario poi effettuare l'upload in Sintel del “Documento d'offerta” debitamente firmato digitalmente.

Nello step successivo del percorso guidato “Invia offerta” l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto “Invia offerta”. Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

8 AGGIUDICAZIONE E STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO

Qualora nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto della presente procedura, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 comma 10 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi degli artt. 94-95 e 100 del Codice, sull'offerente cui la Stazione Appaltante avrà deciso di affidare il servizio descritto in oggetto.

A tutela del regolare adempimento degli obblighi contrattuali prima della stipula del relativo Accordo Quadro, l'aggiudicatario dovrà costituire "garanzia definitiva" pari al 5% dell'importo dell'Accordo Quadro ovvero pari ad **€ 5.907,65** (art. 53 comma 4 Codice).

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica ed è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE AREA CIMITERI

Dott. Davide Dusi