

**AVVISO DI GARA PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI
AD USO DIVERSO DALL'ABITATIVO
Prot. n. 3882 del 05/03/2019**

F.A.Q. – Aggiornamento del 28/03/2019.

QUESITO n. 1

In riferimento all'unità n. 3 (via giardini - i cantori veronesi 1) si vorrebbero alcune informazioni.

- a) L'aggiudicante deve gestire personalmente l'attività o può demandare ad altro soggetto (anche con valore sociale) del quale al limite facente parte?
- b) E' necessario qualche requisito particolare od eventuali abilitazioni possono essere acquisite successivamente all'aggiudicazione?
- c) E' facente parte dell'immobile anche la zona circostante (perimetrale) ed adibibile a spazio commerciale?

RISPOSTA n. 1

- a) L'aggiudicatario dovrà gestire l'attività direttamente o con proprio personale in possesso delle necessarie autorizzazioni.
- b) I requisiti/abilitazioni sono quelli richiesti dalla normativa in ambito di licenze di somministrazioni di bevande e non è necessario che siano posseduti al momento dell'aggiudicazione.
- c) E' pertinenza dell'unità immobiliare il solo spazio scoperto circolare come da planimetria catastale agli atti. L'insieme è catastalmente censito con categoria catastale C1 (negozi/botteghe).
