

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	federicabattesini
NO_DOC_EXT:	2021-182725
SOFTWARE VERSION:	13.0.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	federica.battesini@agec.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Azienda Gestione Edifici Comunali

Indirizzo postale: Via E. NORIS, 1

Città: Verona

Codice NUTS: ITH31 Verona

Codice postale: 37121

Paese: Italia

E-mail: gareappaltiacquisti@pec.agec.it

Tel.: +39 0458051311

Fax: +39 0458051308

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.agec.it>

Indirizzo del profilo di committente: https://gareappalti.agec.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml;jsessionid=85499859FC60FAD63774DA544F561835.SINTEL-01-tomcat>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml;jsessionid=85499859FC60FAD63774DA544F561835.SINTEL-01-tomcat>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Azienda Speciale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Servizi vari

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento di partenariato pubblico privato per la gestione, con rischio operativo a carico del concessionario, di un sistema integrato di servizi energetici e manutentivi e di servizi alla persona

II.1.2) Codice CPV principale

45320000 Lavori di isolamento

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Partenariato pubblico privato per la gestione, con rischio operativo a carico del concessionario, di un sistema integrato di servizi energetici e manutentivi e di servizi alla persona da svolgersi presso edifici ERP del

patrimonio di Agec, previo efficientamento energetico e riqualificazione edilizia degli stessi mediante utilizzo di ecobonus – DL 19.05.2020 n. 34.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 14 561 580.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.2) Codici CPV supplementari

50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

71310000 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione

71314000 Servizi energetici e affini

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH31 Verona

Luogo principale di esecuzione:

VERONA

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Partenariato pubblico privato per la gestione, con rischio operativo a carico del concessionario, di un sistema integrato di servizi energetici e manutentivi e di servizi alla persona da svolgersi presso edifici ERP del patrimonio di Agec, previo efficientamento energetico e riqualificazione edilizia degli stessi mediante utilizzo di ecobonus – DL 19.05.2020 n. 34.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 14 561 580.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 120

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Vedi Disciplinare di Gara

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedasi Disciplinare di Gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedasi Disciplinare di Gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedasi Disciplinare di Gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedasi Disciplinare di Gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedasi Disciplinare di Gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Vedasi Disciplinare di Gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 11/02/2022

Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 16/02/2022

Ora locale: 10:00

Luogo:

Modalità virtuale con collegamento da remoto

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL VENETO

Città: VENEZIA

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

29/12/2021